

**Al Dirigente del Settore Programmazione  
e Gestione del Territorio**

**CAMBIO INTESTAZIONE DI TITOLO ABILITATIVO**

**POSIZIONE ARCHIVIO PRATICA EDILIZIA N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_**

Io sottoscritt \_\_\_\_\_ nato/a a il \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni dagli artt. 483, 495 e 496 del codice penale, sotto la mia personale responsabilità,

**DICHIARO**

- di avere acquisito titolo ad intervenire sull'immobile oggetto di Permesso di costruire/SCIA/CILA n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, avente ad oggetto \_\_\_\_\_  
da realizzarsi in Cervia, Via \_\_\_\_\_;
- di avere acquisito titolo ad intervenire su **porzione di immobile** oggetto di Permesso di costruire/SCIA/CILA n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ ed in particolare sulla/e unità immobiliare/i sita/e al piano \_\_\_\_\_ int. \_\_\_\_\_, come si evince da planimetria allegata;
- che il titolo ad intervenire in qualità di
- proprietario
  - comproprietario munito del consenso di tutti i comproprietari
  - usufruttuario, titolare di diritto d'uso o di abitazione
  - superficiario
  - autorizzato da provvedimento giurisdizionale
  - altro \_\_\_\_\_;
- è stato acquisito con :
- atto di compravendita Repertorio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ a cura del notaio \_\_\_\_\_ registrato a \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_;
- atto di \_\_\_\_\_ (fusione societaria, successione, decreto di assegnazione a seguito di esecuzione immobiliare o fallimentare, ecc.)
- di subentrare al Sig. e/o alla ditta \_\_\_\_\_ in tutti gli obblighi derivanti dalla pratica edilizia impegnandosi a provvedere a proprio nome a presentare la dichiarazione di fine lavori e a tutti gli adempimenti successivi ad essa connessi;
- che il provvedimento non è ancora stato ritirato;
- che i lavori non sono iniziati ma che risulta operativa la polizza fidejussoria a garanzia della quota di contributo per oneri di urbanizzazione emessa da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per l'importo di €. \_\_\_\_\_;

- che i lavori sono già in corso, con avvenuto pagamento totale dei relativi contributi di concessione edilizia;
- che i lavori sono già in corso, ma risulta operativa la polizza fidejussoria a garanzia del 50% della quota di contributo per oneri di urbanizzazione emessa da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per l'importo di €. \_\_\_\_\_ e del 40% della quota di contributo per costi di costruzione, emessa da \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per la somma di €. \_\_\_\_\_;

### ALLEGRO

- copia dell'atto di compravendita o di altro atto di trasferimento del diritto fornita degli estremi di avvenuta registrazione o certificazione del Notaio attestante l'avvenuto trasferimento con proprio atto in corso di registrazione;
- attestazione del versamento dei diritti di Segreteria di €. 26,00 sul c/c postale n. 11386489 intestato al Comune di Cervia – Settore P.T. o tramite bonifico alle seguenti coordinate: CODICE IBAN IT78 U076 0113 1000 0001 1386 489 specificando la causale DIRITTI DI SEGRETERIA PER CAMBIO INTESTAZIONE TITOLO ABILITATIVO;
- Originale del Permesso di Costruire che si chiede di volturare e relativi elaborati grafici allegati;
- due copie di descrizione grafica della porzione immobiliare (nel caso di cambio di intestazione parziale);
- nuova polizza fidejussoria di €. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_ in sostituzione di quella illustrata in premessa, a garanzia del 50% della quota di contributi per oneri di urbanizzazione da corrispondere a saldo entro un anno dal ritiro del permesso e/o di €. \_\_\_\_\_ emessa in data \_\_\_\_\_ da \_\_\_\_\_, a garanzia del 40% della quota di contributo per i costi di costruzione da corrispondere a saldo entro sessanta giorni dalla fine lavori, oppure cambio di intestazione della polizza fidejussoria già depositata presso gli uffici comunali;
- ricevuta di avvenuto pagamento sul c/c postale n. 11394483 intestato a Comune di Cervia – Servizio Edilizia Privata, in data \_\_\_\_\_ per la somma di €. \_\_\_\_\_, a saldo del 50% della quota di contributo per gli oneri di urbanizzazione e/o di €. \_\_\_\_\_, a saldo del 40% della quota di contributo per i costi di costruzione.

Cervia, lì \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_

**Servizio Edilizia Privata - SUE**

**Settore Programmazione e Gestione del Territorio**

Piazza XXV Aprile, 11 - 2° piano

Tel. 0544.979140

Responsabile del Servizio: Ing. Cristina Ghedini

Ufficio per la visione degli atti: Servizio Edilizia Privata - SUE

Tel. 0544.979128/124/172

**Comune di Cervia**

P.iva/CF 00360090393

Piazza G. Garibaldi, 1 - 48015 Cervia (RA)

Tel. 0544.979.111 - Fax 0544.72.340

comune.cervia@legalmail.it

[www.comunecervia.it](http://www.comunecervia.it)