

Prot. n. 0050107

## AVVISO ESPLORATIVO

### Concessione del servizio di realizzazione, installazione, manutenzione e gestione paline segnavie sulle aree di proprietà del comune – periodo 01.01.2015 – 31.12.2019

Questa Amministrazione, in esecuzione della determinazione n. 1082 del 29.10.2014 intende affidare in concessione ai sensi dell'art. 30 del D.lgs n. 163/2006, il **servizio di realizzazione, installazione, manutenzione e gestione paline segnavie sulle aree di proprietà del Comune. Periodo 01.01.2015 – 31.12.2019.**

Col presente avviso si richiede agli operatori economici, in possesso dei requisiti indicati di seguito, di segnalare l'interesse ad essere invitati alla presentazione di un'offerta per la gestione della concessione in oggetto.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Amministrazione procedente ai fini dell'affidamento della concessione. Si avvierà in seguito, una procedura competitiva di tipo negoziale tra coloro i quali, in possesso dei requisiti richiesti, avranno manifestato interesse all'affidamento della concessione in oggetto.

Il Comune di Cervia si riserva di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito alla successiva fase di invito a presentare offerta senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici interessati.

Nel caso in cui pervenga una sola manifestazione d'interesse, questa Amministrazione si riserva la facoltà di avviare una procedura negoziata diretta.

### OGGETTO DELLA CONCESSIONE

Il servizio oggetto della concessione consiste nella realizzazione, installazione, manutenzione e gestione delle paline segnavie sulle aree di proprietà del Comune. L'eventuale aggiudicatario garantisce a propria cura e spese, la fornitura, la posa, l'individuazione e sostituzione di quelle deteriorate, l'eliminazione e/o la sostituzione di quelle eventualmente non conformi al Codice della Strada, la gestione di quelle esistenti e di quelle successivamente posizionate garantendone l'integrità, il perfetto stato di conservazione sotto il profilo statico, funzionale ed estetico attraverso tempestivi interventi di riparazione e manutenzione ordinaria e straordinaria.

Le paline segnavia esistenti sul territorio del Comune di Cervia, di proprietà dell'Amministrazione, così come elencate, rappresentate e localizzate nell'Allegato n. 1 dell'avviso che con la presente si approva, sono complessivamente n. 1691, di cui con il messaggio pubblicitario (A\*) n. 553.

Nel caso in cui le strutture proposte dall'eventuale aggiudicatario siano di tipologia evidentemente diversa dalle esistenti, lo stesso, entro tre mesi dalla data di sottoscrizione del contratto, si obbliga a rimuovere a propria cura e spese le strutture esistenti nel territorio, di qualunque tipologia esse siano, e contestualmente a sostituirle posizionando quelle del tipo proposto in sede di eventuale gara.

Sono stimate nel numero massimo di 250 quelle nuove ritenute necessarie per il completamento del territorio, anche senza pannello pubblicitario, da mettere in opera, a semplice richiesta dell'Amministrazione, a cura e spese dell'eventuale aggiudicatario.

Si rappresenta che alla scadenza del contratto tutti gli impianti realizzati ed installati dall'aggiudicatario, che dovranno comunque essere lasciati a cura e spese di quest'ultimo in buono stato di manutenzione,



diverranno di proprietà dell'Amministrazione senza obbligo di indennizzo od onere alcuno a carico dell'Amministrazione stessa.

Le paline segnava, così come **elencate, rappresentate e localizzate nell'Allegato n. 1** del presente avviso, sono complessivamente **n. 1691, di cui con il messaggio pubblicitario (A\*) n. 553;**

### **SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi i soggetti, singoli o associati, in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., per i quali non sussistono, in relazione all'ultimo quinquennio (2009, 2010, 2011, 2012 e 2013) situazioni debitorie di natura tributaria e/o patrimoniale e/o procedure esecutive pendenti con il Comune di Cervia, **e in possesso dei seguenti requisiti specifici:**

1. L'oggetto dell'attività esercitata dall'impresa riportato nel C.C.I.A.A. deve comprendere anche l'attività riferita al servizio in concessione ovvero attività comunque analoga;
2. Lo svolgimento da parte dell'impresa, nell'ultimo triennio (2011 – 2012 – 2013) senza essere incorsa in contestazioni, di attività analoghe a quelle oggetto della concessione per conto di almeno un Comune avente una popolazione di almeno ventimila abitanti;
3. Fatturato complessivo minimo nell'ultimo triennio (2011 – 2012 – 2013), pari ad € 500.000 IVA esclusa.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, ai sensi dell'art. 37 D.Lgs 163/2006, i soli requisiti di cui ai punti 1 – 2 - 3 possono essere posseduti cumulativamente; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

### **DURATA – CORRISPETTIVO.**

La concessione ha la durata di cinque anni, dal **01.01.2015 al 31.12.2019.**

L'importo del canone di concessione **annuale** posto a base dell'eventuale procedura di gara (al rialzo) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà pari ad **€40.000,00 oltre ad IVA se dovuta** e lo stesso, a decorrere dal secondo anno, sarà soggetto a rivalutazione automatica annuale pari al 100% dell'aumento del costo della vita, desunto dagli indici ISTAT, riferita al 31 dicembre dell'anno precedente.

### **MODALITÀ DI SCELTA DEL CONTRAENTE e CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

Qualora a seguito della pubblicazione del presente Avviso pervengano manifestazioni di interesse da parte di più soggetti, il Comune promuoverà, tra tali soggetti, l'esperimento di una procedura competitiva di tipo negoziato.

La concessione verrà aggiudicata con il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, secondo quanto valutato sulla base dei seguenti elementi, che saranno esplicitati nella lettera d'invito:

- **offerta tecnica: MASSIMO 60 punti;**
- **offerta economica: MASSIMO 40punti.**

### **TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

Il soggetto interessato dovrà far pervenire, a pena di esclusione, a mezzo posta, mediante lettera raccomandata con A/R, posta celere, a mano o mediante corriere, entro e non oltre le ore 12:30 del giorno **14 novembre 2014** al seguente indirizzo:

**COMUNE di CERVIA – Ufficio Protocollo  
Piazza G. Garibaldi n. 1 – 48015 Cervia (RA)**

un plico, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno la seguente dicitura:



**MANIFESTAZIONE INTERESSE - Concessione del servizio di realizzazione, installazione, manutenzione e gestione paline segnavie sulle aree di proprietà del comune – periodo 01.01.2015 – 31.12.2019** oltre al nominativo e all'indirizzo del concorrente.

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, non giunga a destinazione entro il suddetto termine perentorio.

Detto plico dovrà contenere la **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA UNICA** redatta in lingua italiana e in carta semplice, in modo conforme al fac-simile allegato, sottoscritta dal concorrente/legale rappresentante, corredata dalla copia fotostatica di un documento di identità valido del sottoscrittore.

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti ai sensi dell'art. 37 D.Lgs 163/2006, la manifestazione di interesse deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i concorrenti facenti parte del raggruppamento

#### **INFORMATIVA SULLA PRIVACY**

I dati personali acquisiti nell'ambito del presente procedimento saranno trattati esclusivamente per finalità inerenti e conseguenti il presente Avviso. Il trattamento dei dati avverrà anche con l'ausilio di mezzi informatici.

Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria. Il rifiuto del conferimento dei dati comporta il mancato accoglimento della domanda di partecipazione alla selezione.

Eventuali comunicazioni ad altri soggetti saranno effettuate solo se previste da norme di legge o necessarie per fini istituzionali.

L'interessato potrà esercitare in ogni momento i diritti riconosciutigli dall'art. 7 del D.lgs. n. 196/2003. Titolare del trattamento è il Comune di Cervia, Responsabile è il Dirigente del Settore Finanze.

#### **INFORMAZIONI VARIE**

Eventuali richieste di chiarimenti potranno essere presentate esclusivamente via mail da inviare ad entrambi i seguenti indirizzi: [sennig@comunecervia.it](mailto:sennig@comunecervia.it) – [stellaa@comunecervia.it](mailto:stellaa@comunecervia.it).

Le mail dovranno avere il seguente oggetto: "**Quesiti concessione Paline**", e potranno essere inviate **fino alle ore 12,00 del giorno 10 novembre 2014**. Le risposte, ove valutate di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet istituzionale – sezione "Profilo del Committente".

L'Ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti del procedimento è il Servizio Tributi (con sede in Piazza Garibaldi n. 1 – I piano - tel. n. 0544/979223).

Il presente avviso sarà pubblicato per 15 giorni all'Albo Pretorio On Line del Comune di Cervia e sul sito internet istituzionale del Comune, nella sezione "Bandi - Profilo del Committente".

Ai sensi della L. 241/1990 e successive modifiche, il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Settore Finanze.

Cervia, 29 ottobre 2014

Il Dirigente del Settore Finanze  
*Dott. Guglielmo Senni*

#### Allegati:

1. Elenco paline segnavie
2. Fac-simile manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva unica

\* Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate

---

#### **Servizio Tributi**

Tel. 0544.979.298 - 0544.979.305 (ICI)  
Tel. 0544.979.217 (ICP/TOSAP) – Fax 0544.72.363  
[serv-tributi@comunecervia.it](mailto:serv-tributi@comunecervia.it)

#### **Comune di Cervia**

P.iva/CF 00360090393  
Piazza G. Garibaldi, 1 - 48015 Cervia (RA)  
Tel. 0544.979.111 - Fax 0544.72.340  
[comune.cervia@legalmail.it](mailto:comune.cervia@legalmail.it)  
[www.comunecervia.it](http://www.comunecervia.it)