



COMUNE DI CERVIA

---

**OGGETTO: CONCESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE DENOMINATO "WOODPECKER", SITO A CERVIA, IN VIA NULLO BALDINI – SECONDO ESPERIMENTO**

---

Chiarimento a seguito di quesito

L'operatore economico che partecipa alla procedura di gara deve avere l'esperienza (come richiesta nel bando di gara) relativa all'attività che intende esercitare all'interno dell'immobile ed essere in possesso dei requisiti previsti dalla legge per l'esercizio di detta attività.

L'operatore economico, persona fisica o giuridica deve essere essere un soggetto che già offre sul mercato le attività proposte.

Le società e la persona fisica possono partecipare come Raggruppamento ai sensi dell'art. 48 del D.lgs n. 50/2016, già costituito o da costituire in caso di aggiudicazione della concessione.

Il requisito di esperienza nel caso di Raggruppamento temporaneo può essere posseduto dal raggruppamento cumulativamente: il capogruppo in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

Nel caso di Raggruppamento ancora da costituire, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, che precede l'esecuzione degli interventi, ed ai fini della sottoscrizione della concessione, le società e la persona fisica di cui al quesito, potranno costituirsi definitivamente conformandosi alla disciplina di cui all'art. 48 del D.lgs 50/2016 e successive modifiche e integrazioni.

Il "nuovo" soggetto giuridico dovrà mantenere i requisiti necessari per la partecipazione alla procedura di gara anche nel corso dell'esecuzione del contratto di concessione.

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Pietro Azzarone

Il Segretario Generale  
e Dirigente Settore AA.GG.  
Dott. Alfonso Pisacane  
*Documento firmato digitalmente*

---

**Servizio Contratti**

Tel. 0544.979.262 - 0544.979.324  
✉ [serv-contratti@comunecervia.it](mailto:serv-contratti@comunecervia.it)

**Comune di Cervia** P.iva/CF 00360090393  
Piazza G. Garibaldi, 1 - 48015 Cervia (RA)  
Tel. 0544.979.111 - Fax 0544.72.340  
✉ [comune.cervia@legalmail.it](mailto:comune.cervia@legalmail.it)  
🌐 [www.comunecervia.it](http://www.comunecervia.it)

