

DENOMINAZIONE: IMMOBILE ASP VIA RONDINELLA
INDIRIZZO: VIA RONDINELLA N. 4
DATI CATASTALI: FOGLIO 28 MAPPALE 524 SUB 2
PROPRIETA': ASP

DESTINAZIONE URBANISTICA

PUG VIGENTE: TESSUTI RESIDENZIALE DI RIGENERAZIONE URBANA ART. 8.9.7

“Dossi di ambito fluviale recente”, di cui all’art. 3.9 delle norme di PUG;
“Distanze di rispetto dai corpi arginali”, art. 10 e “aree di potenziale allagamento”, art. 6 del Piano Stralcio per il Rischio Idrogeologico approvato con Delibera di G.R. n. 2112 del 05.12.2016;

“Terreni interessati da Bonifiche Storiche di pianura”, di cui all’art. 3.23 delle norme di PUG;

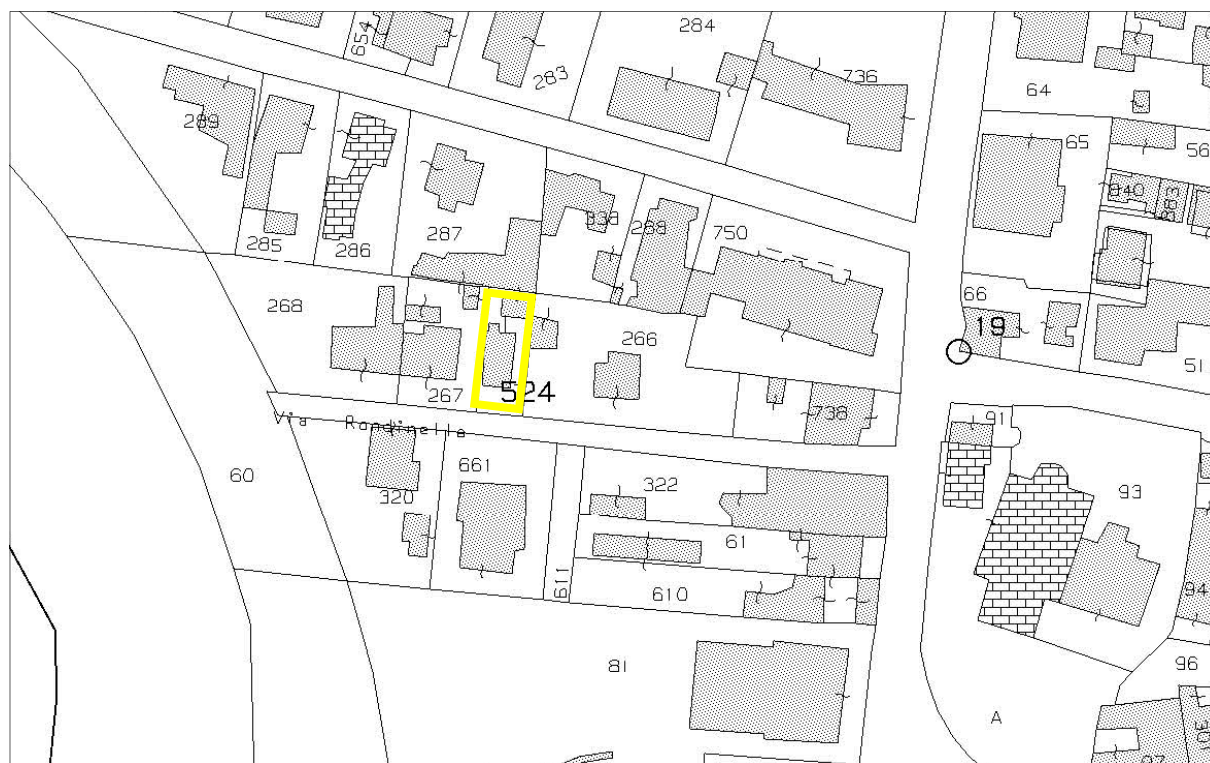
“Aree a medio rischio archeologico”, di cui all’art. 4.7 delle norme di PUG;
“Zona di protezione dall’inquinamento luminoso”, ai sensi della LR 19/2003 art. 3 e successiva DGR 1688 del 18/11/2013 per presenza di osservatori astronomici non professionali di rilevanza nazionale e regionale, di cui all’art. 5.4 delle norme di PUG.



VIA RONDINELLA N. 4 FOGLIO 28 MAPPALE 524 SUB 2

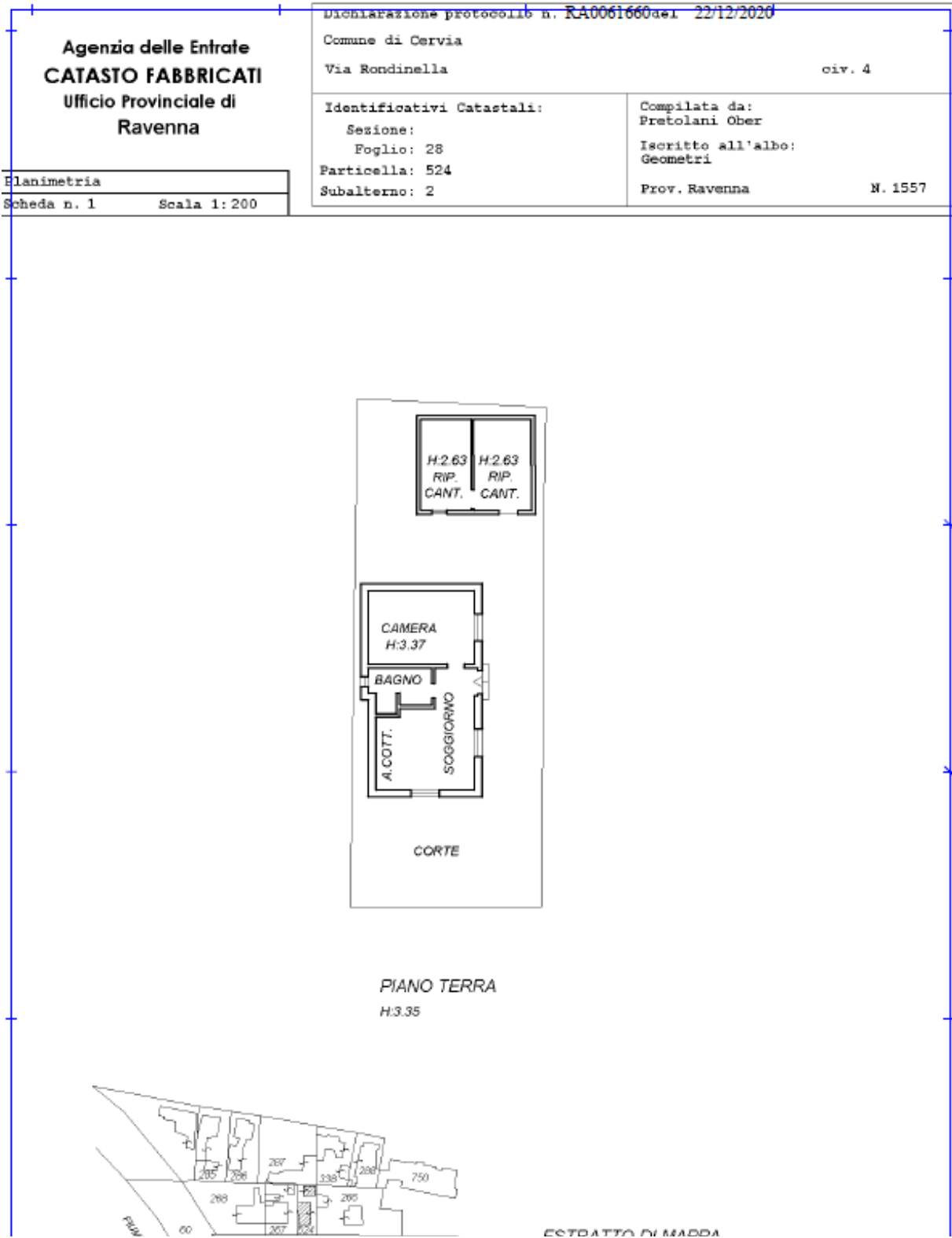


INQUADRAMENTO FOTO SATELLITARE

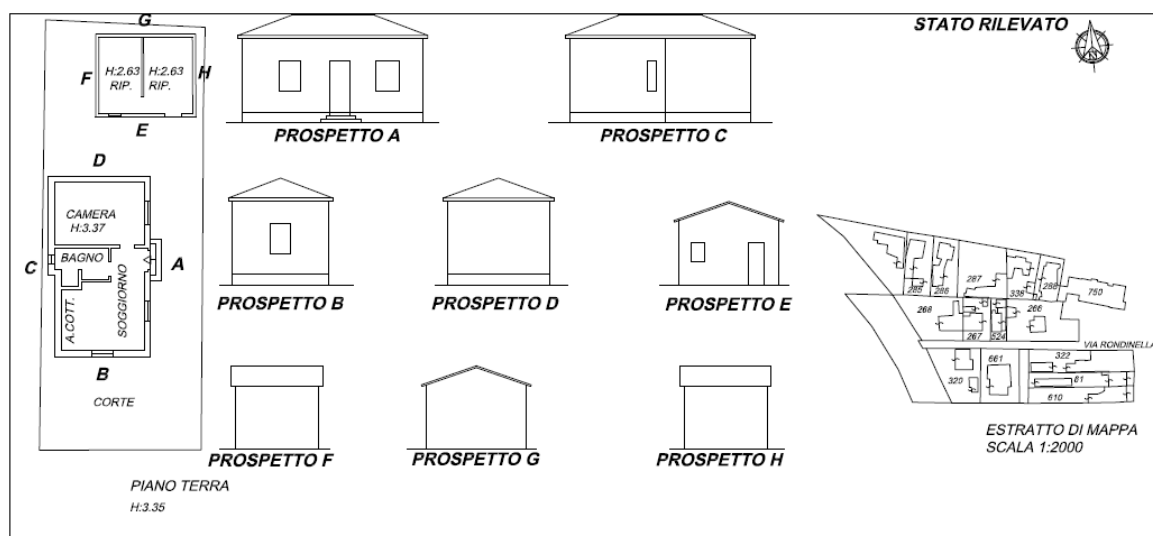


INQUADRAMENTO MAPPA CATASTALE

VIA RONDINELLA N. 4 FOGLIO 28 MAPPALE 524 SUB 2



PLANIMETRIA CATASTALE



PRECEDENTI AUTORIZZATIVI

POSIZIONE ARCHIVIO	Intestatario	Indirizzo	Oggetto	Provvedimento
1953/0400	MORINI TERESA	VIA RONDINELLA 4	n.c. casa	400 ()
1987/0808	CASINI PIETRO	VIA RONDINELLA 4	DEMOLIZIONE DI UN TRAMEZZO	1987/0808/B

SCIA-574-2020 Num. prot. 67306 Data prot. 28/12/2020

Oggetto pratica SANATORIA ART. 17 BIS

CONFORMITA' URBANISTICO-EDILIZIA

Dal confronto tra lo stato di fatto ed i precedenti autorizzativi visionati non state riscontrate difformità al netto delle tolleranze previste ai sensi dell'art. 19/bis della L.R. 23/2004.