



COMUNE
DI CERVIA

**SETTORE CULTURA, TURISMO E
SERVIZI AL CITTADINO**

Servizio: **SPORT**

Proposta n. 1791 del 02/12/2016

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
con visto di regolarità contabile

N. **1670** del **02/12/2016**

OGGETTO:

**AVVIO PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER AFFIDAMENTO IN GESTIONE E
IN USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "CENTRO
SPORTIVO BRIAN FILIPI" - PERIODO DAL 01.02.2017 AL 31.01.2020**

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Nell'esercizio dei poteri che Le derivano dagli artt. 107 co. 1, 2 e 3 e 183 co. 9 del D. Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 53 dello Statuto Comunale ed in applicazione dell'art. 22 del vigente regolamento di contabilità;

Visti:

- la Delibera di C.C. n. 82 del 21.12.2015 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2016-2018 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D.lgs. n. 118/2011 e del D.lgs. n. 267/2000 ed il Documento Unico di Programmazione 2016-2018;
- la delibera di G.C. n. 52 del 05.04.2016 con la quale è stato approvato il PEG 2016-2018, comprensivo del piano degli obiettivi;

Premesso:

- che l'Amministrazione Comunale riconosce la funzione sociale dello sport e della pratica delle attività motorio-sportive sotto il profilo educativo-formativo, dell'aggregazione e della socializzazione, della tutela della salute e del miglioramento degli stili di vita;
- che in particolare l'Amministrazione promuove e valorizza la pratica sportiva rivolta ai bambini, agli adolescenti e ai giovani, in relazione ai quali l'aggregazione sportiva rappresenta, tra l'altro, un'importante strumento di prevenzione primaria;
- che il sostegno e la promozione dello sport si realizzano attraverso alcune fondamentali linee di intervento, quali in particolare:
 - la messa a disposizione di impianti attrezzati per la pratica delle diverse discipline sportive;
 - la valorizzazione e il sostegno delle attività e del ruolo dell'associazionismo sportivo senza fini di lucro operante sul territorio;

Considerato:

- che tra gli impianti sportivi di proprietà dell'Amministrazione vi è il centro sportivo "Brian Filipi", situato all'interno del Centro sportivo "Liberazione", Via Pinarella n. 66;

- che si tratta di un impianto destinato alla pratica sportiva del calcio, e composto da:
 - un campo da calcio a 11 in erba naturale, con tribune smontabili;
 - un campo da calcio a 7 in erba naturale, con tribune smontabili;
 - un campo da allenamento;
 - strutture ad uso servizi (locali uso ufficio, servizi igienici, docce, spogliatoi, punto ristoro ecc);
 - aree verdi accessorie e percorsi interni di collegamento del complesso sportivo;
- che con convenzione REP. 10545/2013 (stipulata in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 366 del 13.05.2013) l'impianto veniva affidato in gestione alla S.S.D. "PINARELLA CALCIO" (con sede in Via Pinarella n. 66 – P.IVA 02347160398);
- che è necessario attivare le procedure per un nuovo affidamento in gestione dell'impianto;

Evidenziato:

- che il centro sportivo in oggetto rientra tra gli impianti sportivi di quartiere di cui al Regolamento comunale approvato con atto di C.C. n. 2/1998, e successive modifiche e integrazioni;
- che si tratta di impianti con una rilevanza strettamente connessa alla dimensione di quartiere, con una forte caratterizzazione sociale che ne rappresenta l'elemento prevalente;

Dato atto che, anche alla luce delle caratteristiche suddette, il centro sportivo "Brian Filipi" si configura quale servizio privo di rilevanza economica;

Precisato:

- che tale considerazione si basa, in particolare, sulla stima delle spese e delle entrate connesse alla gestione della struttura;
- che le stime di entrata tengono in considerazione elementi quali il fatto che le tariffe per gli utilizzi sportivi sono definite dall'Amministrazione Comunale e che la stessa si riserva la facoltà di utilizzare gratuitamente l'impianto per dieci giornate all'anno;
- che dalle stime in oggetto risulta che l'impianto non è in grado di autosostenersi dal punto di vista economico;
- che tale condizione impone, tra l'altro, all'Amministrazione, di prevedere un contributo a favore del gestore, al fine di permettere il conseguimento dell'equilibrio economico-finanziario della gestione;

Evidenziato che l'inquadramento dell'impianto quale servizio privo di rilevanza economica è rafforzato dalla natura non imprenditoriale dei soggetti da ammettere alla gara, secondo quanto di seguito riportato;

Dato atto:

- che pertanto l'impianto rientra nell'ambito di applicazione della L.R. n. 11 del 6.07.2007 *"Disciplina delle modalità di affidamento della gestione di impianti sportivi di proprietà degli Enti locali"*, adottata ai sensi dell'art. 90, comma 25, della L. n. 289/2002 (Legge Finanziaria 2003);
- che tale legge dispone, tra l'altro:
 - che la gestione degli impianti sportivi venga affidata in via preferenziale a società e associazioni sportive dilettantistiche, a enti di promozione sportiva, ad associazioni di discipline sportive associate e a federazioni sportive nazionali (art. 2);
 - che di norma gli impianti vengano affidati in gestione mediante procedure ad evidenza pubblica, fatti salvi alcuni casi nei quali è possibile procedere all'affidamento diretto (art. 3);

Considerato:

- che, in relazione all'impianto in oggetto, sussistono presso il territorio comunale più realtà sportive che promuovono la disciplina del calcio e comunque più soggetti potenzialmente interessati all'affidamento dell'impianto, ed in grado di assicurare le finalità che gli sono proprie;
- che pertanto si ritiene di procedere all'affidamento dell'impianto mediante apposita procedura ad evidenza pubblica, secondo i dettami di cui alla citata L.R. n. 11/2007;

Precisato che, in particolare, oggetto di detta procedura è l'affidamento in gestione e in uso dell'impianto sportivo in quanto l'aspetto relativo all'uso dell'impianto per l'esercizio delle attività sportive organizzate e praticate in proprio dall'affidatario, nonché gli aspetti connessi relativi alla custodia e valorizzazione della struttura, risultano prevalenti rispetto alla gestione;

Ritenuto di procedere all'affidamento mediante procedura ad evidenza pubblica, valutando le offerte esclusivamente sulla base di criteri di natura tecnica;

Visto lo schema di convenzione appositamente predisposto ed allegato al presente atto come sua parte integrante e sostanziale;

Dato atto che detto schema prevede:

- un affidamento di durata triennale con decorrenza dal 01.02.2017 e scadenza al 31.01.2020 e possibilità di rinnovo per un ulteriore triennio su concorde volontà delle parti (art. 13 "Durata");
- l'erogazione, da parte dell'Amministrazione Comunale, in considerazione dell'onerosità complessiva della gestione e della rilevanza sociale dell'impianto (art. 14 "Rapporti economici");
- di un contributo economico annuo finalizzato a sostenere, in particolare, le spese per le utenze di acqua e gas, attualmente in carico all'Amministrazione e che l'affidatario dovrà intestarsi secondo quanto previsto all'art. 6. L'importo di tale contributo è previsto a scalare nel periodo di durata dell'affidamento, secondo quanto segue:
 - € 6.000,00 per la prima annualità;
 - € 5.700,00 per la seconda annualità;
 - € 5.400,00 per la terza annualità;
- di una somma annua pari ad € 700,00 (ridotta ad € 584,00 per la prima annualità) a titolo di rimborso forfettario delle spese sostenute per i consumi di acqua di cui all'art. 6, comma 2 (consumi abitazione custode Centro sportivo "Liberazione" e locale adibito a palestra);

Vista la scheda tecnica acquisita agli atti dei competenti "Servizi alla Comunità" e all'interno della quale vengono definiti tutti gli elementi tecnici relativi alla gara, tra i quali, in particolare:

- i soggetti ammessi a partecipare, secondo le indicazioni di cui al precitato art. 2 della L.R. n. 11/2007;
- i requisiti di partecipazione;
- gli elementi di valutazione delle offerte;

Dato atto che il Bando di gara ed i relativi allegati saranno predisposti dal competente Servizio Contratti-Appalti sulla base di quanto stabilito all'interno dello schema di convenzione e della scheda tecnica;

Stimata in complessivi **€ 2.000,00** la spesa per la pubblicazione del Bando;

Dato atto che, sulla base di quanto suesposto, le spese da finanziare in

relazione alla gara sono le seguenti:

BIL. PREV. 2016/2018 Es. 2016	IMPORTO	CAPITOLO
Spese di pubblicazione Bando	€ 2.000,00	161325/99CZ

BIL. PREV. 2016/2018 Es. 2017	IMPORTO	CAPITOLO
Contributo economico prima annualità	€ 6.000,00	161413/01CA
Rimborso spese forfettario consumi di acqua soggetti terzi	€ 584,00	161413/01CB

BIL. PREV. 2016/2018 Es. 2018	IMPORTO	CAPITOLO
Contributo economico seconda annualità	€ 5.700,00	161413/01CA
Rimborso spese forfettario consumi di acqua soggetti terzi	€ 700,00	161413/01CB

Dato atto altresì che le spese relative all'annualità 2019 verranno imputate sui competenti bilanci di previsione, secondo quanto di seguito indicato:

ANNUALITA' 2019	IMPORTO	CAPITOLO
Contributo economico terza annualità	€ 5.400,00	161413/01CA
Rimborso spese forfettario consumi di acqua soggetti terzi	€ 700,00	161413/01CB

Precisato che l'affidamento di cui al presente atto non è assoggettato alla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto tutto quanto suesposto;

Ritenuto di provvedere in merito;

Dato atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Verificata la legittimità, regolarità e correttezza del presente atto ai sensi del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa:

1. Di procedere all'affidamento in gestione e in uso dell'impianto sportivo comunale denominato "Centro sportivo 'Brian Filipi'", per il triennio dal 01.02.2017 al 31.01.2020, mediante procedura ad evidenza pubblica e con valutazione delle offerte esclusivamente sulla base di criteri di natura tecnica;

2. Di approvare lo schema di convenzione allegato al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;
3. Di approvare la scheda tecnica acquisita agli atti dei competenti "Servizi alla Comunità", all'interno della quale vengono definiti tutti gli elementi tecnici relativi alla gara, tra i quali, in particolare:
 - i soggetti ammessi a partecipare;
 - i requisiti di partecipazione;
 - gli elementi di valutazione delle offerte;
4. Di demandare al competente Servizio Appalti-Contratti la predisposizione del Bando di gara e gli adempimenti inerenti la sua pubblicazione;
5. Di impegnare le seguenti spese:

BIL. PREV. 2016/2018 Es. 2016	IMPORTO	CAPITOLO
Spese di pubblicazione Bando	€ 2.000,00	161325/99CZ

6. Di dare atto che le spese di cui al punto precedente verranno liquidate e pagate a cura del competente Servizio Attività Contratti-Appalti, su presentazione di regolari fatture, a trenta giorni dalla data di ricevimento;
7. Di prenotare le seguenti spese, secondo quanto analiticamente descritto in premessa:

BIL. PREV. 2016/2018 Es. 2017	IMPORTO	CAPITOLO
Contributo economico prima annualità	€ 6.000,00	161413/01CA
Rimborso spese forfettario consumi di acqua soggetti terzi	€ 584,00	161413/01CB

BIL. PREV. 2016/2018 Es. 2018	IMPORTO	CAPITOLO
Contributo economico seconda annualità	€ 5.700,00	161413/01CA
Rimborso spese forfettario consumi di acqua soggetti terzi	€ 700,00	161413/01CB

8. di dare atto che le spese relative all'annualità 2019 verranno imputate sui competenti bilanci di previsione, secondo quanto di seguito indicato:

ANNUALITA' 2019	IMPORTO	CAPITOLO
Contributo economico terza annualità	€ 5.400,00	161413/01CA
Rimborso spese forfettario consumi di acqua soggetti terzi	€ 700,00	161413/01CB

9. Di dare mandato al Servizio Contratti-Appalti di procedere, successivamente all'aggiudicazione, alla stipula della convenzione.

La Dirigente
Daniela Poggiali / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate