



COMUNE
DI CERVIA

**SETTORE CULTURA, SERVIZI E BENI
COMUNI**

Servizio: **SPORT**

Proposta n. 1085 del 30/07/2021

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

con visto di regolarità contabile

N. 1033 del 30/07/2021

OGGETTO:

**APPROVAZIONE ESTENSIONE TEMPORALE CONVENZIONE REP. 10868/2015,
MODIFICATA CON REP. 11558/2018, RELATIVA AD AFFIDAMENTO IN GESTIONE E IN
USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO "STADIO COMUNALE DEI PINI G. TODOLI"
ALL'A.S.D. "AS CERVIA 1920"**

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Nell'esercizio dei poteri che Le derivano dagli artt. 107 co. 1, 2 e 3 e 183 co. 9 del D. Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 53 dello Statuto Comunale ed in applicazione dell'art. 39 del vigente regolamento di contabilità;

Viste:

- la delibera di C.C. n. 6 del 16.02.2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021 - 2023 (art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000) e la ricognizione sullo stato di attuazione dei programmi al 31.12.2019;
- la delibera di C.C. n. 10 del 16.02.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2021 - 2023 ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 10 del D. Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la delibera di G.C. n. 49 del 23.02.2021 con la quale è stato approvato il piano della performance 2021 - 2023 e il Piano esecutivo di gestione 2021 - 2023 comprensivo del piano dettagliato degli obiettivi;

Richiamata la convenzione REP. 10868/2015 (stipulata in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 743 del 18.09.2015) con la quale si affidava in gestione e in uso alla società sportiva "AS CERVIA 1920 - A.S.D." (con sede in Milano Marittima, Viale Ravenna n. 61, P.IVA 01278330392) l'impianto sportivo comunale denominato "STADIO COMUNALE DEI PINI G. TODOLI", fino al 30 giugno 2021;

Richiamato l'atto aggiuntivo REP. 11558/2018 (stipulato in esecuzione alla determinazione dirigenziale n. 1374/2018, di cui si richiamano integralmente i contenuti) con il quale, al fine di recepire i contenuti dell'accordo sottoscritto da AS CERVIA 1920 con CERVIA CAMPIONI srl SSD (con sede in Cervia - Corso Mazzini n. 42 - C.F./P.IVA 02532090392) in data 05.09.2018, sono state apportate alcune modifiche alla convenzione;

Visto l'art. 9 della convenzione in oggetto, recante "Interventi di miglioria e di manutenzione straordinaria";

Visto in particolare il penultimo comma del predetto articolo, che prevede che gli interventi di miglioria a forte rilevanza strutturale eventualmente realizzati dall'affidatario

senza il contributo comunale possano determinare "una variazione della durata della convenzione con allungamento dei tempi da concordare fra le parti";

Vista la nota acquisita al n. prot. gen. 27020/2021, con la quale AS CERVIA 1920 ha proposto la realizzazione, a propria cura e spese, di un intervento di riqualificazione dell'impianto dal punto di vista dell'efficienza energetica, richiedendo all'Amministrazione comunale il prolungamento della convenzione ai sensi di quanto previsto dal sopraccitato comma;

Dato atto:

- che con nota prot. gen. n. 37153/2020 l'Amministrazione ha espresso parere favorevole di massima all'ipotesi prospettata dalla società sportiva, evidenziando la necessità, al fine di esprimere parere definitivo, di acquisire tutti gli elementi istruttori necessari, sia in merito all'intervento proposto (caratteristiche tecniche, aspetti economico-finanziari), sia in merito al progetto complessivo di gestione dell'impianto;
- che a tale scopo, con la medesima nota, è stato richiesto alla società sportiva di produrre una serie di documenti di carattere tecnico, economico-finanziario e progettuale;
- che con determinazione dirigenziale n. 863 del 30.06.2021, è stata disposta la proroga tecnica della convenzione fino al 31 luglio 2021, al fine di consentire alla società sportiva di integrare e perfezionare la documentazione inviata con nota prot. gen. n. 40222/2021;

Vista la nota acquisita al n. di prot. gen. 43357/2021 con la quale AS CERVIA 1920 ha trasmesso il documento "Integrazione proposta di realizzazione intervento di miglioria impianto sportivo Stadio comunale dei Pini G. Todoli", composto dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica descrittiva dell'intervento da eseguire;
- relazione illustrativa-fotografica dello stato attuale;
- elaborati grafici;
- preventivi di spesa;
- cronoprogramma degli interventi;
- progetto di gestione dell'impianto;
- piano economico-finanziario di massima;
- nota della società CERVIA CAMPIONI srl SSD, di conferma della collaborazione di cui all'accordo sottoscritto nell'anno 2018;

Dato atto:

- che l'intervento proposto consiste precisamente nella sostituzione di tutte le porte esterne e le finestre presenti nell'impianto sportivo (sostituzione serramenti e vetrate);
- che lo scopo dell'intervento, oltre alla riqualificazione delle strutture, è l'efficientamento energetico, in quanto buona parte dei consumi è causata dalla dispersione termica delle finestre;
- che il costo dei lavori quantificato sulla base del preventivo di spesa valutato come maggiormente vantaggioso dal punto di vista tecnico-economico è pari ad Euro 29.127,00 + IVA di legge (Euro 35.534,94 IVA inclusa);
- che l'intervento è previsto in tre stralci, con ripartizione della relativa spesa, come da piano economico finanziario presentato, su tre diverse annualità;

Visto il parere favorevole espresso dal Servizio Progettazione e Manutenzione fabbricati in merito all'intervento proposto, con riferimento agli aspetti tecnici;

Valutato positivamente il piano economico-finanziario dal punto di vista della congruità e della sostenibilità economica dell'investimento;

Visto il progetto di gestione e utilizzo dell'impianto presentato dalla società sportiva all'interno del documento suindicato;

Evidenziato:

- che AS CERVIA 1920, attiva a partire dagli anni '20, è la società sportiva cui fa capo la squadra di calcio cittadina, che milita attualmente nel campionato regionale di Promozione;
- che negli anni la società ha disputato il campionato dell'Eccellenza Emilia-Romagna, partecipando a tutte le sue edizioni, dalla sua istituzione fino alla stagione 2004-2005, che ha visto la promozione in serie D;

- che tra il 2004 ed il 2006, la società è stata, tra l'altro, protagonista di una trasmissione televisiva nazionale ("Campioni, il sogno"), che le ha conferito una certa notorietà;
- che, per la sua storia e per il suo legame con la città, AS CERVIA 1920 è quindi una delle realtà sportive più significative del territorio;

Valutato:

- che l'attività giovanile praticata con i colori della società e gestita in totale sinergia con l'ASD JUNIOR CALCIO CERVIA, è in progressiva espansione e offre ai giovani del territorio la possibilità di misurarsi nella pratica sportiva e di identificarsi con i valori che rappresenta;
- che AS CERVIA 1920 si pone tra l'altro l'obiettivo specifico di formare una prima squadra che possa essere per i ragazzi del territorio l'ultimo gradino della progressione dell'offerta formativa per la valorizzazione del talento sportivo locale;

Evidenziato che il prolungamento della convenzione consentirebbe la prosecuzione delle attività della società presso la tipologia di impianto che per sua natura ospita di norma le squadre di calcio cittadine e che dispone peraltro delle omologazioni per le competizioni di serie maggiore;

Ritenuto pertanto, per tutti i motivi suesposti ed in ragione del rilevante interesse che riveste per l'Amministrazione comunale l'investimento proposto, di accogliere la richiesta della società sportiva e di approvare il prolungamento della convenzione in essere;

Valutato in particolare di approvare il prolungamento della convenzione per un triennio, e precisamente fino al 30.06.2024, in relazione ai tempi programmati di esecuzione dell'intervento e di finanziamento dei relativi costi;

Visto l'"ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE REP. 10868/2015, MODIFICATA CON REP. 11558/2018, PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE E IN USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO 'STADIO COMUNALE DEI PINI G. TODOLI'" da sottoscrivere con AS CERVIA 1920 in relazione all'estensione della convenzione, allegato al presente atto come sua parte integrante e sostanziale;

Visti in particolare:

- l'art. 3 che disciplina l'esecuzione dell'intervento di riqualificazione dell'impianto;
- l'art. 4 che dispone che nel triennio di estensione temporale della convenzione, l'impianto sia gestito ed utilizzato in conformità al progetto sopraindicato, acquisito agli atti con nota prot. gen. 43357/2021;
- l'art. 5 che rinvia, per tutti i restanti contenuti, ai patti e condizioni di cui alla convenzione principale;

Richiamato l'art. 13 della riferita convenzione, che prevede:

- che l'Amministrazione Comunale eroghi annualmente all'Associazione sportiva un contributo economico a sostegno delle spese per le utenze, per un importo pari alla spesa complessiva fatturata al Comune nell'anno 2014, arrotondata al centinaio (€ 41.500,00), ridotta del 5% per l'annualità 2016 e progressivamente ridotta di un ulteriore 5% per ciascuna delle annualità successive;
- che il contributo venga liquidato in rate semestrali anticipate, entro il 31 gennaio e il 31 luglio di ogni anno;

Dato atto che con l'atto aggiuntivo REP. 11558/2018 soprarichiamato tale articolo è stato parzialmente modificato inserendo, tra l'altro, la seguente previsione:

"Il Comune dovrà liquidare il contributo annuale a sostegno delle spese per le utenze a CERVIA CAMPIONI srl anziché ad A.S. CERVIA 1920";

Considerato:

- che in relazione al prolungamento di cui al presente atto è necessario provvedere a finanziare la spesa per l'erogazione del contributo annuale di cui sopra, determinato secondo i criteri sopraespecificati;
- che occorre in particolare provvedere a finanziare le seguenti spese:

DESCRIZIONE	IMPORTO	CAP.	Es. Fin.
-------------	---------	------	----------

Contributo agosto/dicembre 2021	Euro 12.104,17	06011.04.161413001	2021
Contributo anno 2022	Euro 26.975,00	06011.04.161413001	2022
Contributo anno 2023	Euro 24.900,00	06011.04.161413001	2023

Dato atto che la spesa relativa al contributo inerente il primo semestre 2024, pari ad Euro 11.412,50, troverà copertura finanziaria al medesimo cap. 06011.04.161413001 del competente Bilancio di Previsione;

Visto tutto quanto suesposto;

Ritenuto di provvedere in merito;

Dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;

Dato atto inoltre che, come previsto dall'art.1, commi da 819 a 826, della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 (Legge di Bilancio 2019), gli impegni di spesa assunti con il presente provvedimento consentono il conseguimento di un risultato di competenza non negativo, secondo il prospetto di cui all'allegato 10 del D.lgs. 118/2011 al rendiconto della gestione;

Dato atto infine che il Responsabile del Procedimento è la Dirigente del Settore Cultura, Servizi e beni comuni, firmataria del presente atto;

Verificata la legittimità, regolarità e correttezza del presente atto ai sensi del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa:

1 Di approvare l'estensione temporale della convenzione relativa all'affidamento in gestione e in uso dell'impianto sportivo comunale denominato "STADIO COMUNALE DEI PINI G. TODOLI" ad "AS CERVIA 1920 – A.S.D." (convenzione REP. 10868/2015, modificata con atto aggiuntivo REP. 11558/2018), fino alla data del 30.06.2024, ai sensi di quanto previsto all'art. 9, penultimo comma, della convenzione medesima, a fronte dell'esecuzione, da parte della società sportiva affidataria, a sua cura e spese, dell'intervento di riqualificazione dell'impianto descritto in premessa;

2 Di approvare l'"ATTO AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE REP. 10868/2015, MODIFICATA CON REP. 11558/2018, PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE E IN USO DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO 'STADIO COMUNALE DEI PINI G. TODOLI'" allegato come sua parte integrante e sostanziale, da sottoscrivere con "AS CERVIA 1920" in relazione all'estensione temporale della convenzione;

3 Di dare atto che la stipula formale dell'atto aggiuntivo di cui al punto precedente avverrà a cura del Servizio procedente "Servizi alla Comunità";

4 Di impegnare le seguenti spese per il contributo da erogare annualmente a CERVIA CAMPIONI srl SSD ai sensi dell'art. 13 della convenzione:

DESCRIZIONE	IMPORTO	CAP.	Es. Fin.
Contributo agosto/dicembre 2021	Euro 12.104,17	06011.04.161413001	2021
Contributo anno 2022	Euro 26.975,00	06011.04.161413001	2022

Contributo anno 2023	Euro 24.900,00	06011.04.161413001	2023
----------------------	----------------	--------------------	------

5 Di dare atto che la spesa relativa al contributo inerente il primo semestre 2024, pari ad Euro 11.412,50, troverà copertura finanziaria al medesimo cap. 06011.04.161413001 del competente Bilancio di Previsione;

6 Di dare atto che i contributi di cui sopra dovranno essere liquidati, secondo quanto disposto dall'art. 13 della convenzione, in rate semestrali anticipate, entro il 31 gennaio e il 31 luglio di ogni anno;

7 Di dare mandato al Servizio Finanziario di liquidare e pagare il contributo relativo al periodo agosto/dicembre 2021, per un importo di Euro 12.104,17, ad avvenuta sottoscrizione formale dell'atto aggiuntivo, previa pubblicazione della spesa ai sensi degli artt. 26 e 27 del D. Lgs. n. 33/2013;

8 Di dare atto che il contributo deve essere assoggettato a ritenuta d'acconto IRPEG, come da dichiarazione del Presidente della società sportiva, depositata agli atti del Servizio "Servizi alla Comunità";

9 Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Dirigente del Settore Cultura, servizi e beni comuni, firmataria del presente atto.

La Dirigente

Daniela Poggiali / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate