



COMUNE
DI CERVIA

**SETTORE SERVIZI ALLA COMUNITÀ E
SVILUPPO DELLA CITTA'**
Servizio: **SPORT**

Proposta n. 1968 del 20/12/2022

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
con visto di regolarità contabile

N. 1898 del 21/12/2022

OGGETTO:

**EROGAZIONE CONTRIBUTO ECONOMICO AL GESTORE DEL PALAZZETTO DELLO
SPORT PER I CONSUMI DI ENERGIA ELETTRICA IMPROPRIAMENTE A SUO
CARICO PER IL PERIODO DAL 12.09.2016 AL 31.12.2022**

LA DIRIGENTE DEL SETTORE

Nell'esercizio dei poteri che Le derivano dagli artt. 107 co. 1, 2 e 3 e 183 co. 9 del D. Lgs. n. 267/2000 e dall'art. 53 dello Statuto Comunale ed in applicazione dell'art. 39 del vigente regolamento di contabilità;

Viste:

- la delibera di C.C. n. 1 del 25.01.2022 con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2022-2024 (art. 170, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000);
- la delibera di C.C. n. 5 del 25.01.2022 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione Finanziario 2022-2024 ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 10 del D.Lgs N. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la delibera di G.C. n. 36 del 01.02.2022 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di Gestione 2022-2024, comprensivo del piano dettagliato degli obiettivi;

Premesso:

- che con delibera di G.C. n. 68 del 26.04.2016 si approvavano gli indirizzi per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'impianto sportivo comunale denominato "Palazzetto dello Sport", con decorrenza dal 01.09.2016;
- che con determinazione dirigenziale n. 807 del 04.07.2016 si approvava il capitolato speciale di gara per l'affidamento in concessione per il quinquennio dal 01.09.2016 al 31.08.2021, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che con determinazione dirigenziale n. 1087 del 31.08.2016 la decorrenza dell'affidamento veniva posticipata al 12.09.2016 e conseguentemente la scadenza slittava al 11.09.2021;
- che, esperita la procedura di gara e in esito alla stessa, con determinazione dirigenziale n. 1112/2016 la concessione veniva aggiudicata all'A.S.D. HELLAS BASKET CERVIA (con sede legale in Cervia, Via Pinarella n. 66 – C.F. e P.IVA 01003270392), per una spesa annua, a titolo di corrispettivo di gestione, pari ad Euro 121.598,36 + IVA 22% (importo IVA inclusa Euro 148.350,00);
- che in data 07.11.2016 veniva formalmente stipulato il contratto di concessione, registrato al n. REP. 11190/2016;

Dato atto:

- che con determinazione dirigenziale n. 1188 del 08.09.2021 e per le motivazioni ivi analiticamente esposte, si approvava il rinnovo del contratto per il triennio dal 12.09.2021 al 11.09.2024;
- che l'atto di rinnovo è registrato al n. prot. gen. 1642/2022;

Richiamato l'art. 7 del richiamato capitolato speciale di gara, avente ad oggetto "Consumi energetici e utenze", che prevede, al primo e secondo comma, quanto segue:

"Il concessionario si assume l'onere del pagamento di tutte le utenze, provvedendo, a sua cura e spese, al cambio di intestazione dei contratti di fornitura.

Si precisa che, causa impossibilità tecnica di separazione dei contatori, l'utenza di energia elettrica ricomprende anche i consumi dell'immobile adiacente all'impianto sportivo e sede dell'abitazione del custode (cfr art. 5, lett. B, ultimo comma) e di due locali di servizio. Il concessionario è tenuto pertanto a farsi carico anche delle spese relative a tali consumi. (...)";

Vista la nota acquisita al n. di prot. gen. 19838/24.03.2022 con la quale l'A.S.D. HELLAS BASKET CERVIA, in qualità di concessionaria dell'impianto sportivo in oggetto, comunicava:

- che, in occasione di verifiche condotte al fine di individuare possibili interventi finalizzati all'ulteriore razionalizzazione dei consumi di energia elettrica, veniva rilevata la presenza di una derivazione del "QUADRO GENERALE PALAZZETTO DELLO SPORT" denominata "17 QUADRI CENTRO SPORTIVO" che, come successivamente appurato insieme al dipendente comunale che svolge funzioni di custode del Centro sportivo "Liberazione", alimenta quadri elettrici non di pertinenza del Palazzetto dello Sport, bensì del centro sportivo "Liberazione" nel suo complesso e di alcuni impianti sportivi al suo interno;
- che i consumi relativi a detti quadri elettrici, collegati quindi all'utenza del Palazzetto dello Sport ("Quadro generale Palazzetto dello Sport"), confluiscono nelle fatture relative all'impianto sportivo e risultano pertanto economicamente a carico del gestore, cui sono intestate;
- che, mentre le utenze elettriche non di pertinenza del Palazzetto dello Sport relative all'abitazione (e garage) del custode e ai due locali di servizio devono effettivamente essere a carico del gestore ai sensi di quanto disposto dal citato art. 7, comma 2, del capitolato di gara, tutti i restanti consumi sono stati inconsapevolmente e impropriamente pagati dalla società sportiva, a partire dall'avvio della concessione in data 12.09.2016;
- che, al fine di regolarizzare tale situazione, l'associazione sportiva installava in data 23.03.2022 un contatore nel quadro generale di pertinenza del Palazzetto dello Sport, finalizzato a rilevare i consumi complessivi del quadro "17 Quadri Centro Sportivo";
- che, a mezzo di tale contatore, sarebbero stati misurati, per un periodo congruo, i consumi di tale quadro, al fine di definire il rimborso spettante alla società sportiva per i maggiori consumi pagati dal 12.09.2016, previa detrazione dei consumi dell'abitazione del custode rilevati mediante apposito contatore già presente (mentre i due locali di servizio citati nel capitolato risultano sostanzialmente inutilizzati da anni);
- che, oltre alla regolarizzazione della situazione passata, la società sportiva evidenziava la necessità di definire le modalità per il rimborso ordinario dei consumi nel corso della gestione;

Evidenziato che la nota citata è corredata da opportuna documentazione fotografica, inclusa quella relativa alle due letture iniziali del contatore generale del quadro "17" e del contatore specifico relativo all'abitazione del custode;

Dato atto:

- che a seguito del ricevimento della nota in oggetto, il competente personale del Servizio "Progettazione e manutenzione fabbricati" provvedeva, mediante appositi sopralluoghi, a verificare la situazione dell'impianto elettrico, così come descritta nella nota in oggetto, confermando le informazioni in essa contenute;
- che, a seguito di più approfondito accertamento tecnico condotto in data 08.09.2022 dalla Ditta "F.LLI IMPIANTI", incaricata dal citato Servizio "Progettazione e manutenzione fabbricati" dell'intervento descritto a seguire, emergeva che gli spogliatoi dell'impianto sportivo "Brian Filipi" erano già stati scollegati dall'utenza del Palazzetto dello Sport all'avvio

dell'attuale gestione affidata all'A.S.D. "JUNIOR CALCIO CERVIA" (2017), mentre tutte le rimanenti derivazioni risultavano effettivamente collegate all'utenza della struttura;

Viste le successive comunicazioni trasmesse, formalmente e informalmente, dall'A.S.D. "HELLAS BASKET CERVIA" (in particolare: comunicazioni prot. gen. n. 19838/2022, n. 57151/2022, n. 71030/2022 e n. 85655/2022) e la relativa documentazione allegata;

Dato atto che sono state, tra l'altro, trasmesse all'Amministrazione:

- la tabella, di mano in mano aggiornata, delle letture dei due contatori "17 QUADRI CENTRO SPORTIVO" e "CONTATORE CUSTODE" nel periodo dal 23.03.2022 (prima lettura) al 9 settembre (ultima lettura), documentabili mediante foto;
- tutte le fatture relative all'utenza di energia elettrica pagate dalla società sportiva, a partire da quella relativa ai mesi di settembre/ottobre/novembre 2016 (unica fattura per tre mensilità);

Atteso che al fine di determinare la somma dovuta a "HELLAS BASKET CERVIA" per i consumi di energia elettrica pagati impropriamente nel periodo 12.09.2016/31.08.2022, si è proceduto come segue:

- sulla base delle letture di cui sopra è stata ricavata una media mensile dei consumi addebitati impropriamente al gestore del Palazzetto, pari a 3.931,44 Kw;
- successivamente è stata stimata la spesa presunta per ogni mensilità, moltiplicando la media mensile dei consumi per il costo a Kw relativo allo specifico mese pregresso, ricavato dall'importo della relativa fattura;
- che il totale delle mensilità fino al mese di agosto 2022 incluso ammonta ad Euro 71.874,65 quale importo da riconoscere a "HELLAS BASKET CERVIA" a fronte dei consumi di energia elettrica non di pertinenza del Palazzetto dello Sport ma pagati dalla società sportiva per il periodo 12.09.2016/31.08.2022;

Evidenziato che i conteggi suindicati, predisposti direttamente da HELLAS BASKET CERVIA, sono stati controllati dal Servizio Controllo di gestione, come da documentazione agli atti;

Precisato:

- che l'ultima lettura dei contatori è stata effettuata, come suindicato, in data 09.09.2022 in quanto il giorno prima il situazione è mutata rispetto agli anni precedenti;
- che infatti il giorno 08.09.2022 la già citata Ditta "F.LLI IMPIANTI" ha provveduto a scollegare dal Palazzetto dello Sport l'utenza elettrica relativa alla centrale termica dell'impianto sportivo "Brian Filipi";
- che questa peraltro è risultata l'unica utenza elettrica separabile dal quadro del Palazzetto dello Sport;
- che infatti la separazione totale delle utenze e dei relativi contatori comporta una spesa molto elevata e non sostenibile per l'Amministrazione comunale;

Considerato che al fine di quantificare l'ulteriore somma da corrispondere al gestore, in aggiunta a quella suindicata, per i consumi relativi al periodo 01.09.2022/31.12.2022, occorre attendere le ultime due letture da eseguire il 31 dicembre 2022;

Evidenziato che in sede di ultima variazione al Bilancio di previsione 2022/2024, approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 56 del 29.11.2022, è stata assegnata al cap. 06011.09.161905001 Es. Fin. 2022 la somma di Euro 84.000,00 destinata al gestore del Palazzetto dello Sport per i consumi elettrici posti impropriamente a suo carico per il periodo dal 12.09.2016 fino a fine 2022;

Ritenuto, in relazione a tutto quanto suesposto:

- di procedere ad impegnare la spesa totale suindicata di Euro 84.000,00 quale contributo da versare a "HELLAS BASKET CERVIA" a fronte dei consumi elettrici pagati impropriamente dalla società sportiva per il periodo 12.09.2016/31.12.2022, come determinati sulla base delle stime e conteggi suindicati e della relativa proiezione sul periodo settembre/dicembre 2022;
- di definire in Euro 71.874,65 la quota di contributo dovuta per il periodo 12.09.2016/31.08.2022;

- di dare atto che la somma spettante per il periodo 01.09.2022/31.12.2022 verrà determinata a seguito delle ultime due letture di contatori da eseguire alla data del 31.12.2022;

Ritenuto inoltre:

- di disporre la liquidazione di una prima tranche pari ad Euro 50.000,00 all'esecutività del presente atto e comunque appena possibile dal punto di vista contabile e di cassa;
- di disporre la liquidazione di una seconda tranche pari ad Euro 21.874,65 entro la fine del mese di gennaio 2023;
- di disporre la liquidazione dell'importo relativo al periodo 01.09.2022/31.12.2022 non appena lo stesso verrà quantificato, a seguito delle letture di cui sopra;

Dato atto:

- che nel già citato intervento tecnico del 08.09.2022, la Ditta F.LLI IMPIANTI ha provveduto, su incarico del Servizio "Progettazione e manutenzione fabbricati", ad installare appositi "contascatti" in grado di misurare separatamente i consumi afferenti ai diversi locali/strutture presenti presso il Centro sportivo "Liberazione";
- che alla data del 31.12.2022 si provvederà ad effettuare le letture anche di tali contascatti, in modo da procedere, ove ne ricorrano i presupposti e previa valutazione di opportunità, alla richiesta di rimborso ai soggetti terzi tenuti al pagamento dei consumi, fermo restando che tali consumi riguardano per lo più le utenze comuni del Centro sportivo "Liberazione" e sono pertanto a carico del Comune stesso;

Visto quanto suesposto;

Ritenuto di provvedere in merito;

Dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei pagamenti, conseguenti all'impegno di spesa di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio;

Dato atto inoltre che, come previsto dall'art.1, commi da 819 a 826, della Legge n. 145 del 30 dicembre 2018 (Legge di Bilancio 2019), gli impegni di spesa assunti con il presente provvedimento consentono il conseguimento di un risultato di competenza non negativo, secondo il prospetto di cui all'allegato 10 del D.lgs. 118/2011 al rendiconto della gestione;

Dato atto infine che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio "Servizi alla Comunità";

Verificata la legittimità, regolarità e correttezza del presente atto ai sensi del vigente regolamento comunale sui controlli interni;

DETERMINA

per i motivi espressi in premessa:

1. di impegnare la spesa complessiva di Euro 84.000,00 al cap. 06011.09.161905001 Bil. Prev. 2022/2024 - Es. 2022 - per il contributo economico da riconoscere all'A.S.D. "HELLAS BASKET CERVIA" (con sede in Cervia - Via Pinarella n. 66 - C.F. e P.IVA 01003270392) in qualità di gestore del Palazzetto dello Sport, a fronte dei consumi di energia elettrica non di pertinenza della struttura ma pagati dall'associazione sportiva per il periodo dal 12.09.2016 (data di avvio della concessione) al 31.12.2022;
2. di dare atto che il contributo di cui al punto precedente ha pertanto valenza di rimborso di somme indebitamente versate;
3. di dare atto che la quota di contributo dovuta per il periodo dal 12.09.2016 al 31.08.2022 è determinata in Euro 71.874,65, sulla base delle stime e dei conteggi descritti in premessa;
4. di dare atto che la quota di contributo relativa al periodo 01.09.2022/31.12.2022 verrà determinata a seguito delle letture dei contatori da eseguire alla data del 31.12.2022;

5. di dare atto che il contributo in oggetto non è assoggettato alla ritenuta d'acconto del 4%, come da dichiarazione rilasciata dall'associazione sportiva beneficiaria, acquisita agli atti del Servizio "servizi alla Comunità";
6. di disporre la liquidazione del contributo, con imputazione all'impegno di spesa di cui al punto 1, con le seguenti modalità:
 - una prima tranche pari ad Euro 50.000,00 all'esecutività del presente atto e comunque appena possibile dal punto di vista contabile e di cassa;
 - una seconda tranche pari ad Euro 21.874,65 entro la fine del mese di gennaio 2023;
 - l'importo relativo al periodo 01.09.2022/31.12.2022 non appena lo stesso verrà quantificato, a seguito delle letture di cui sopra;

Di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Responsabile del Servizio "Servizi alla Comunità".

La Dirigente

PAGLIARUSCO MARIA PIA / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate