## 3.5 VISION

# Città Resiliente

Città
Verde

Città
Identitaria

Città
Accessibile

Città
Sicura
e
Ospitale

# La Città Identitaria

1 qualificare i **paesaggi urbani**

2 qualificare i **paesaggi rurali**

3 promuovere una nuova qualità della **città pubblica**

## 1 qualificare i paesaggi urbani

- recuperare e rifunzionalizzare il **centro storico** di **Cervia**
- recuperare e rifunzionalizzare il **centro storico** di **Castiglione**
- riqualificare gli **edifici** e le **aree dismesse**
- potenziare gli **assi commerciali**
- creare nuove **centralità urbane**

# Recuperare il centro storico di Cervia...

rifunzionalizzando
gli
**edifici**

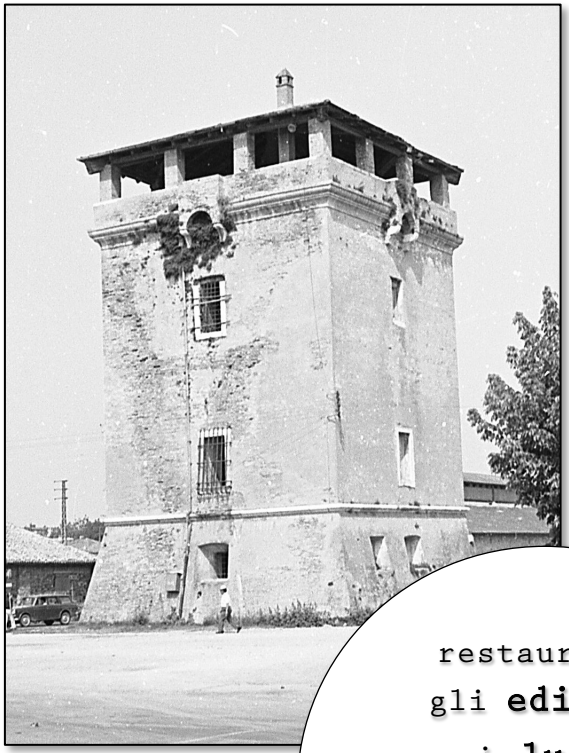
---

**Magazzino**
**Darsena**

nuage
TERME DI CERVIA

# Recuperare il centro storico di Cervia...

1975 — 2005 — 2017



restaurando
gli **edifici**
e i **luoghi**

---

**Torre**
**San Michele**

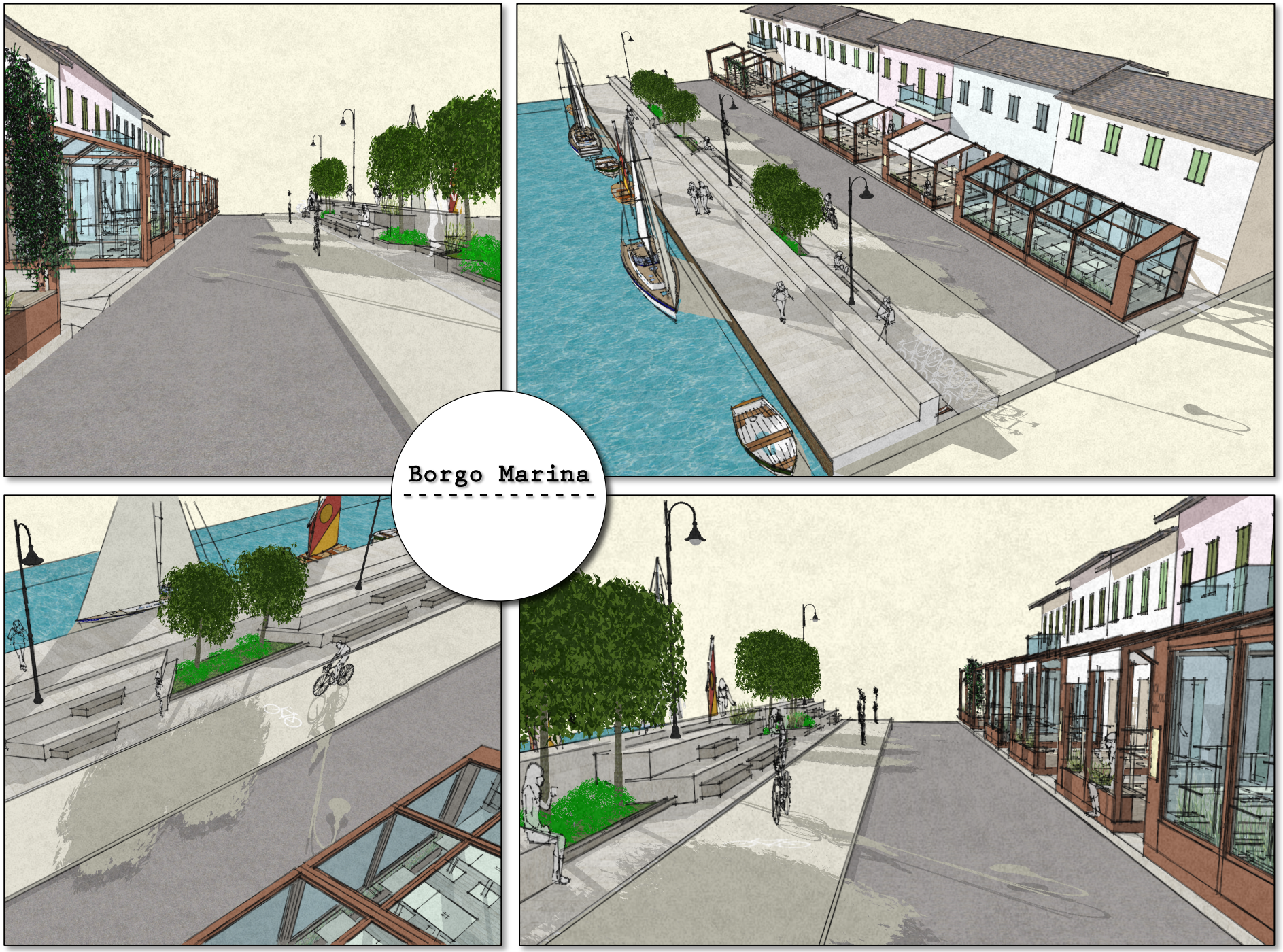
# Recuperare il centro storico di Cervia...

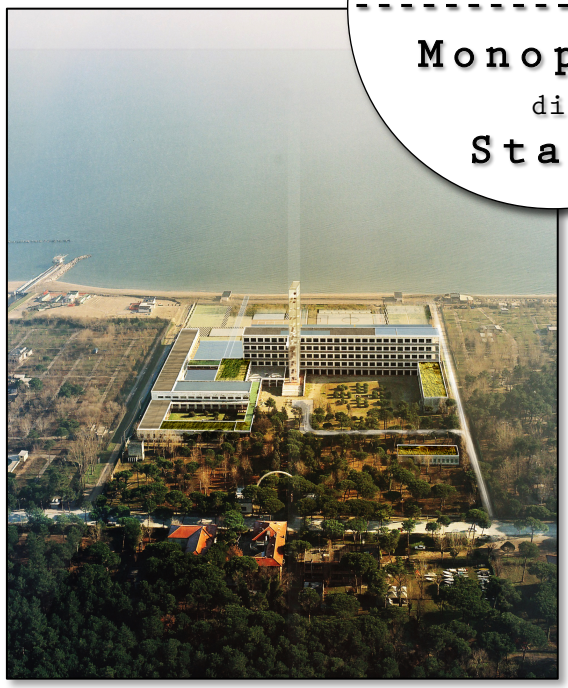
rifunzionalizzando
gli
**edifici**
---
**Ex-Cral**
**Saline**

# Officine
del
# Sale

riqualificando
i
**luoghi**
---
**Borgo Marina**

Recuperare il centro storico di Cervia...


Borgo Marina



Riqualificare gli edifici e le aree dismesse...

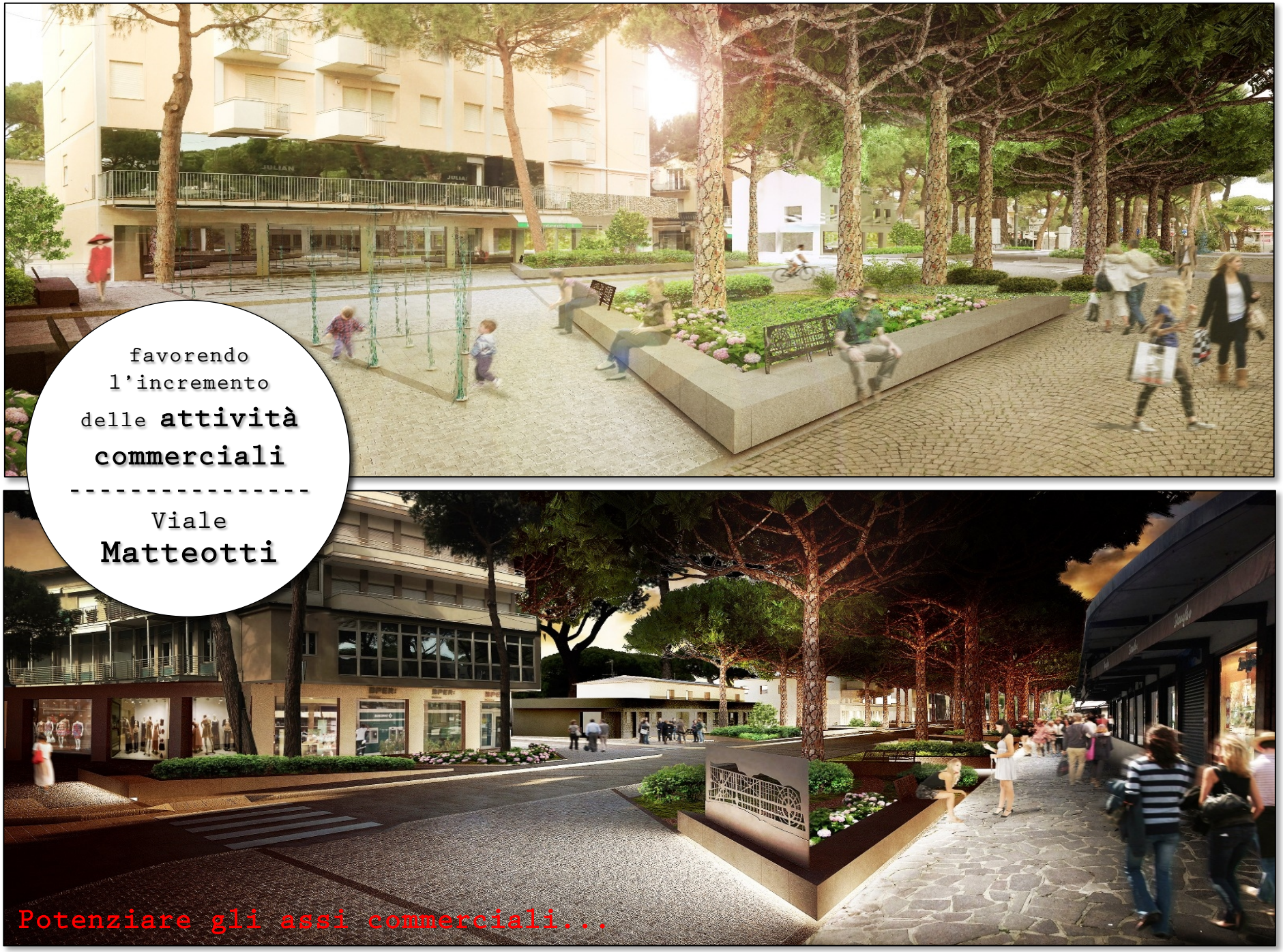
restaurando
le
colonie storiche

---

Monopoli
di
Stato

Riqualificare gli edifici e le aree dismesse..

risanando
le colonie
di Pinarella
e Tagliata


favorendo
l'incremento
delle attività
commerciali
---
Viale
Matteotti
Potenziare gli assi commerciali...

recuperare le
**corti rurali storiche**

favorire l'integrazione
tra **turismo balneare**
e **turismo rurale**

qualificare i **prodotti**
congiuntamente ai
**luoghi di produzione**

qualificare i
**paesaggi rurali**

2

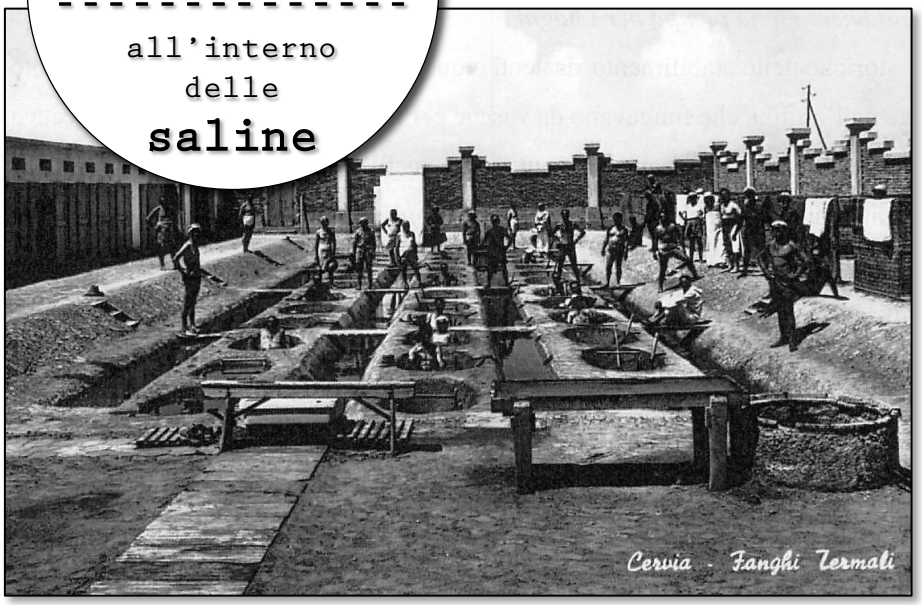
# Recuperare le corti rurali storiche...

# Favorire l'integrazione tra turismo balneare e turismo rurale...

ripristinando le **terme storiche**

---

all'interno delle **saline**



## promuovere una nuova qualità della città pubblica

3

qualificare le
**dotazioni territoriali esistenti**

realizzare
**nuove dotazioni territoriali**

valorizzando
la
---
**Pineta**

## Qualificare le dotazioni territoriali esistenti...

Qualificare le dotazioni territoriali esistenti...
ammodernando
l'arenile
con strutture
per una sua
utilizzazione
anche in
inverno
ALBACORE

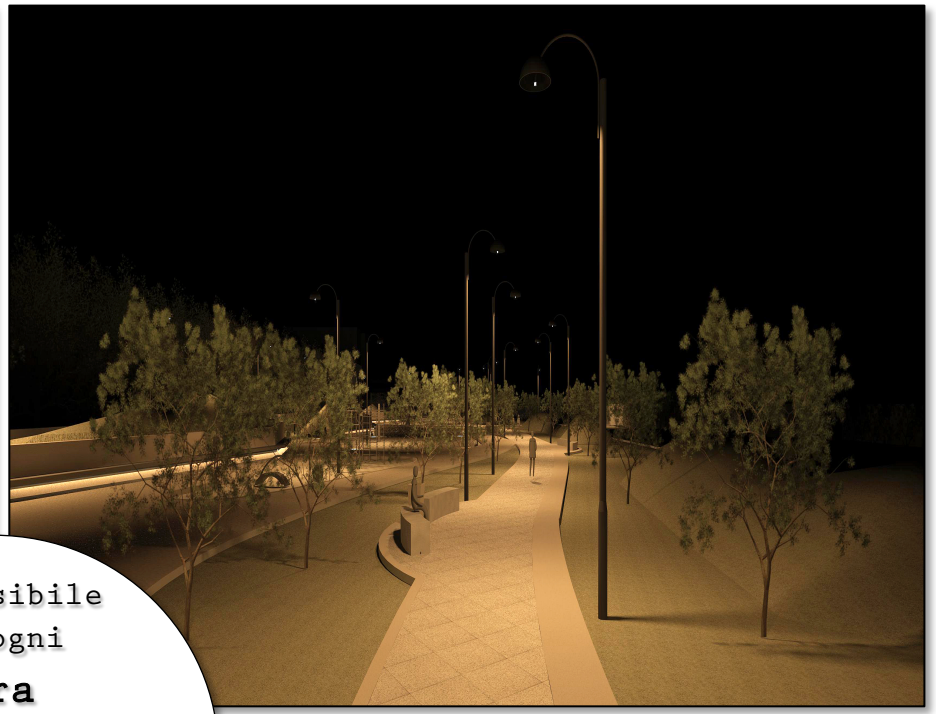
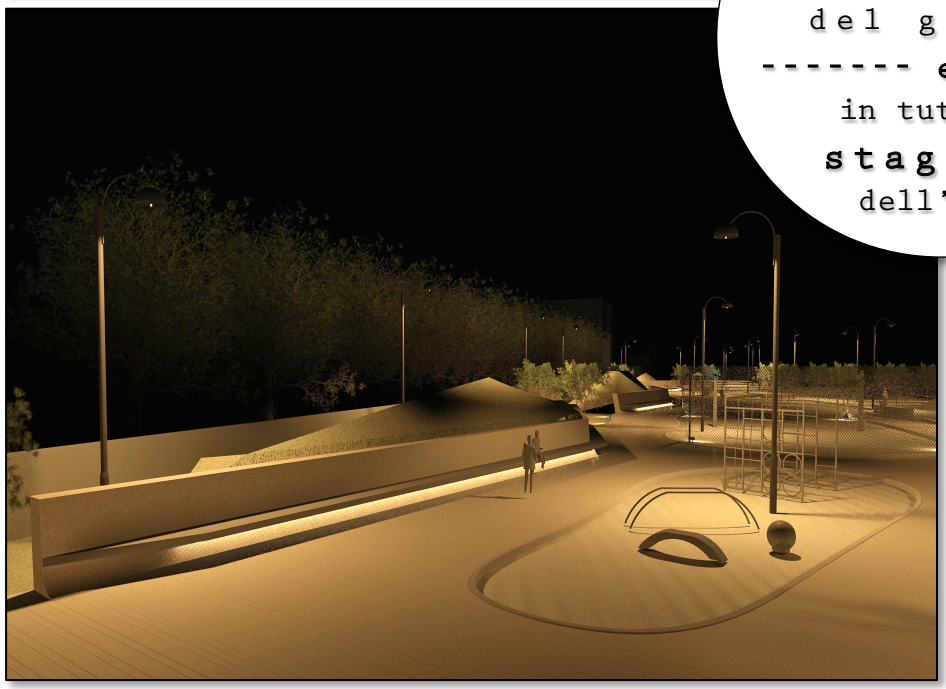
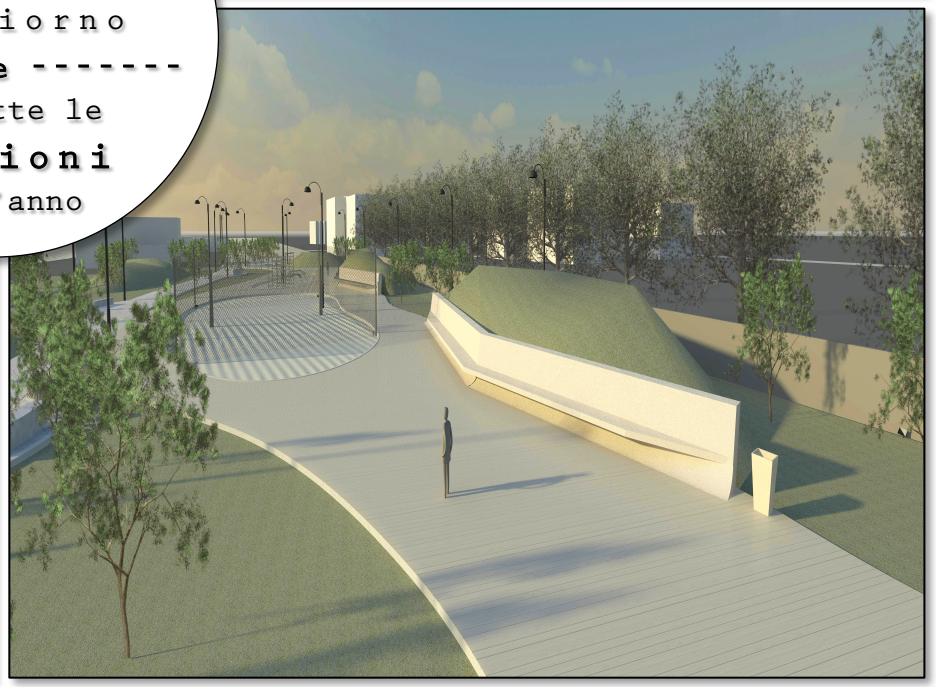
Realizzare nuove dotazioni territoriali...

progettando

# pontili a mare attrezzati

Realizzare nuove dotazioni territoriali...
riqualificando
la fascia retrostante gli
stabilimenti balneari
rete
di
luoghi
parco
lineare
attrezzato
assi
trasversali
di collegamento
arenile
↓
entroterra

La fascia retrostante gli stabilimenti balneari



accessibile
ad ogni
**ora**
del giorno
------- e -------
in tutte le
**stagioni**
dell'anno