

# COMUNE DI CERVIA

descrizione dei lavori

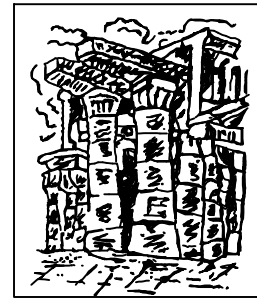
VARIANTE AL PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA, APPROVATO CON DELIBERA N. 83 DEL 12/05/2015 E S.M. N. 45 DEL 6/3/2018, SITO A MONTALETTO DI CERVIA, VIA DEL LAVORO, ALL' INTERNO DI UN COMPARTO PRODUTTIVO, INDUSTRIALE E ARTIGIANALE IN ZONA Dc7 E Dc5

PROPRIETA'  
IMMOBILIARE ELISA S.r.l.  
Via Togliatti N.19  
47034 Forlimpopoli (FC)  
P.IVA: 02049240407

Legale Rappresentante:  
BILLI RENATO

PROGETTISTI

STUDIO TECNICO  
Zanetti Geom. Mauro  
Via Loreta n.223  
Fratta Terme di Bertinoro  
Tel. 0543/460782

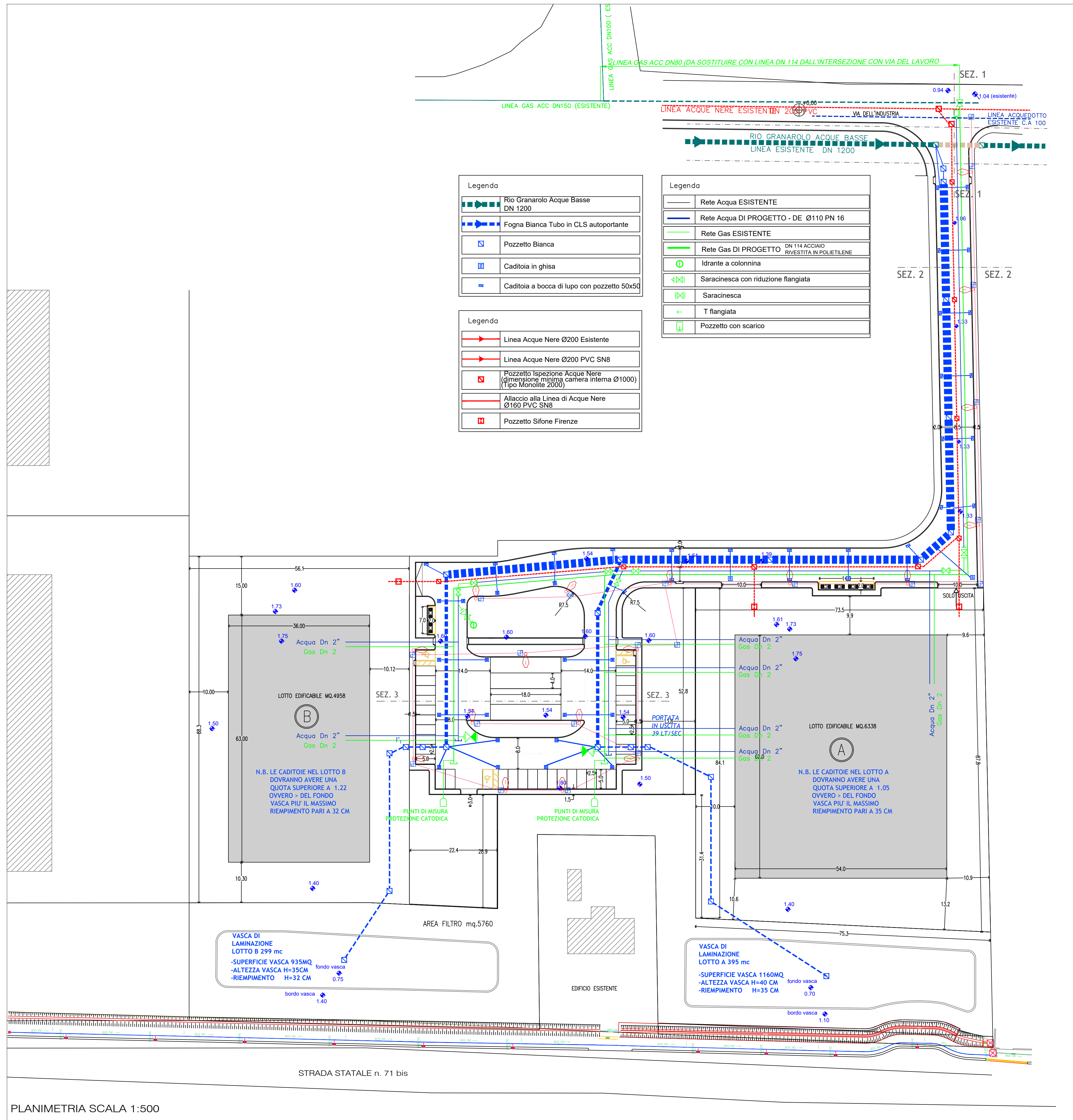


STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA  
Zanetti Ing. Alessandro  
Via Loreta n.223  
Fratta Terme di Bertinoro  
Tel. 0543/460782

per le rispettive competenze

OGGETTO TAVOLA:	ELABORATO N. <b>5</b>
TAVOLA SINOTTICA DELLE RETI -RETE FOGNATURA BIANCA -RETE FOGNATURA NERA -RETE IDRICA -RETE GAS -ILLUMINAZIONE PUBBLICA	GENNAIO 2021
	SCALA 1:500

<b>DATI COMPARTO</b>
SUPERFICIE FONDIARIA mq. 11.214
SUP. COPERTA MASSIMA mq. 6.726,40 (60%St)
Hr=10.00 ml
<b>DATI AREA A (POTRANNO ESSERE REALIZZATI N'6 ATTIVITA' COMMERCIALI)</b>
SUP. COMMERCIALE MAX 20% S.coperta max= mq.760,56
VOL COMMERCIALE MAX = 760,56 x 3 = mc 2281,68
VOL ARTIGIANALE DEPOSITO MAX = 760,56 x 7 = mc 5323,92
SUP. ARTIGIANALE MAX 80% S.coperta max= mq.3042,24
VOL ARTIGIANALE MAX = 3042,24 x 10 = mc 30422,40
PARCHEGGI COMM. 1mq/3mc = mq.760,56 (31 p.a.)
PARCHEGGI COMM. DEPOSITO 1mq/10mq = mq.76,05 (3 p.a.)
PARCHEGGI ARTIGIANALE 1mq/10mq = mq.304,22 (12 p.a.)
POSTI AUTO TOTALI = 31 p.a. + 3 p.a. + 12 p.a. = 46 p.a.
<b>DATI AREA B</b>
SUP. ARTIGIANALE = mq.2.974,80
VOL ARTIGIANALE = mc.29.748,00
PARCHEGGI ART. 1mq/10mq = mq.297,48 (12 p.a.)
POSTI AUTO TOTALI = 12 p.a.



PLANIMETRIA SCALA 1:500