COMUNE
DI CERVIA

SETTORE PROGRAMMAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO Servizio: **PROGETTAZIONE MANUTENZIONE FABBRICATI** Proposta n. 2003 del 21/12/2016	**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE** con visto di regolarità contabile N. **1869** del **22/12/2016**

OGGETTO:
REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA MATERNA DI CASTIGLIONE - ASSUNZIONE IMPEGNO E AVVIO PROCEDURE DI GARA (€ 1.300.000,00)*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
Nell'esercizio dei poteri che gli derivano dagli artt. 107 co.1, 2 e 3 e 183 comma 9 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267, dall'art. 53 dello Statuto Comunale e dall'art. 22 del vigente regolamento di contabilità;

Visti:

- la delibera di C.C. n. 82 del 21.12.2015 con la quale sono stati approvati il bilancio di previsione finanziario 2016-2018 ed i relativi allegati predisposti ai sensi del D.Lgs 118/2011 e del D.Lgs 267/2000 e successive mm.ii.;
- la delibera n. 74 del 21.12.2015 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2016-2018;
- la delibera di G.C. n. 52 del 05/04/2016 con la quale è stato approvato il PEG definitivo 2016-2018;

Premesso che:

- con atto G.C. n. 209 del 03/11/2016 è stato approvato il progetto preliminare avente ad oggetto "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SCUOLA MATERNA DI CASTIGLIONE DI CERVIA" elaborato dall'architetto Riccardo Barbieri in forza della convenzione sottoscritta in data 24/06/2013 come integrata con Det. 1406 del 02/11/2016 e relativa appendice contrattuale, per l'importo complessivo di € 1.300.000,00;
- con successivo atto G.C. n. 256 del 20/12/2016 è stato approvato il progetto Definitivo – Esecutivo dell'intervento sopra richiamato con il quadro economico di seguito riportato:

	QUADRO ECONOMICO	**IMPORTO**
	Somme per lavori	
a.	Importo lavori a base di gara	940.000,00
b.	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	20.000,00
	Sommano	**960.000,00**
	Somme a disposizione	
c.	Somma a disposizione per arredi compresa IVA	50.000,00
d.	Imprevisti, economie, opere complementari (iva inclusa)	21.540,00

e.	Allacciamenti a pubblici servizi (iva inclusa)	5.000,00
f.	Spese pubblicazione bando(iva inclusa) – tassa appalti	2.500,00
g.	Spese tecniche, collaudi (oneri fiscali e contributi – iva inclusa)	145.000,00
h	Fondo per la progettazione e innovazione (2% a+b+c)	19.960,00
i	IVA (10% su a+b)	96.000,00
	Sommano :	**340.000,00**
	Totale	**1.300.000,00**

Dato atto che:

- il costo complessivo dell'intervento, quantificato in **€ 1.300.000,00**, è finanziato come segue:
  - nel programma triennale delle opere pubbliche 2012/2014 approvato con atto C.C. 19 del 26/04/2012e s.m.i ed è attualmente finanziato e impegnato al cap 256208/K2EA con imputazione all'es. 2016 con risorse proprie dell'amministrazione per € 1.162.146,88;
  - nel programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 approvato con atto C.C. 82 del 21/12/2015 e s.m.i. finanziato al cap. 256208/16PA con imputazione all'es. 2017 quanto ad € 137.853,12 sul quale è necessario assumere impegno di spesa;
- il Codice Unico attribuito al Progetto – CUP è E89H11000490005;
- ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è l'**Ing. Daniele Capitani**, dirigente del Settore Programmazione e Gestione del Territorio;

Preso atto che:

- l'intervento in oggetto è inserito negli strumenti di programmazione fin dal 2012 ma non è stato possibile avviare la realizzazione dei lavori a causa di una serie di problematiche conseguenti alla scelta dell'area inizialmente destinata all'opera. Questo, unitamente al mutato scenario demografico legato al potenziale bacino di utenza della scuola, ha determinato la necessità di recedere dal contratto d'appalto già sottoscritto a seguito di gara ad evidenza pubblica e, contestualmente, ha determinato l'esigenza di redigere il nuovo progetto riducendo il numero di sezioni della scuola ed individuando una nuova area di intervento;
- oggi la realizzazione dell'intervento assume pertanto carattere di urgenza poiché l'Amministrazione intende dare concreta risposta alle esigenze della frazione di Castiglione di Cervia, che attende da anni la nuova struttura;
- ritenendo che il ricorso a procedure ordinarie per la scelta dell'appaltatore determini un ulteriore dilatamento dei tempi di realizzazione dell'opera, il Responsabile del Procedimento intende affidare l'appalto in oggetto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 determinato in base al massimo ribasso sull'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo D.Lgs 50/2016;
- sulla base dell'allegata scheda tecnica, i lavori sono identificabili nella categoria prevalente delle opere **OG1** (classifica **III**) "Edifici civili ed industriali", per un importo dei lavori pari a **€. 710.000,00** e **OG11** (classifica **I**) " Impianti tecnologici" per **€ 250.000,00**;

Visto l'elenco degli operatori economici predisposto dal R.U.P. e trasmesso all'Ufficio Contratti sulla base del Disciplinare per la gestione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2016-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 approvato con atto Delibera di G.C. n. 148 del 04.08.2016;

Vista la scheda tecnica di appalto lavori, redatta dal R.U.P., conservata agli atti del servizio proponente;

Ritenuto pertanto di dare mandato al servizio Attività Contrattuali di procedere col sorteggio delle ditte in base a quanto stabilito nel Disciplinare approvato con atto G.C. n.148 del 04.08.2016 e alla

predisposizione delle lettere di invito in base ai contenuti della scheda tecnica di appalto, redatta dal R.U.P.;

Dato atto che:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 266/05 (Legge Finanziaria 2006) e in base alla delibera ANAC n. 163 del 22/12/2015 la "tassa sugli appalti", prevista a carico della stazione appaltante per l'opera in oggetto è pari ad € 375,00;
- detto importo è ricompreso nel quadro economico di progetto, e dovrà essere pagato dall'Ufficio Ragioneria mediante bollettino MAV reso disponibile in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione" dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici con cadenza quadrimestrale in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della richiamata deliberazione;
- il Codice Identificativo Gara - **CIG** è 692153468B acquisito in data 21/12/2016;
- il CUP relativo all'intervento in oggetto è E89H11000490005;

Accertato che il responsabile dell'istruttoria ha verificato la sussistenza di tutti i requisiti previsti dall'ordinamento per l'adozione dell'atto ed in particolare ha provveduto:

- a verificare la legittimità, regolarità e correttezza del presente atto ai sensi del vigente Regolamento Comunale sui controlli interni;
- a verificare che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);

Richiamato l'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n. 267/00 in ordine all'esecutività delle determinazioni contenenti impegni di spesa;

Visti:

- l'atto C.C. n. 1 del 10/01/2013 di approvazione del Regolamento sui controlli interni;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 207/2010;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. 81/2008;

Ritenuto di procedere in merito;

D E T E R M I N A

- di **impegnare** l'importo di € 137.853,12 cap. 256208/16PA con imputazione all'es. 2017 e scadenza obbligazione al 31/12/2017 ad integrazione degli impegni già esistenti sul capitolo 256208/K2EA con imputazione all'es. 2016 per € 1.162.146,88, per l'esecuzione dell'intervento di **"REALIZZAZIONE NUOVA SCUOLA MATERNA DI CASTIGLIONE"** dando atto che l'intervento risulta inserito:
  - NEL PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2012/2014 APPROVATO CON ATTO C.C. 19 DEL 26/04/2012E S.M.I ED È ATTUALMENTE FINANZIATO AL CAP 256208/K2EA CON IMPUTAZIONE ALL'ES. 2016 CON RISORSE PROPRIE DELL'AMMINISTRAZIONE PER € 1.162.146,88; AI SEGUENTI IMPEGNI:

imp/sub	anno	importo	descrizione
2026/1	2016	264.112,18	realizzazione nuova scuola materna a Castiglione
2026/2	2016	480,00	spese istruttoria aut.sismica
2027/1	2016	46.501,82	servizi di ingegneria
2028/1	2016	1.523,10	spese pubb. bando
2029/1	2016	183,00	servizi di ingegneria

2030/2	2016	330.267,74	realizzazione nuova scuola materna a Castiglione
2030/3	2016	21.750,84	servizi di ingegneria
2031/2	2016	470.000,00	realizzazione nuova scuola materna a Castiglione
2032/1	2016	19.817,00	servizi di ingegneria
2033/1	2016	7.511,20	spese tecniche
tot.impegnato		**1.162.146,88**	

- nel programma triennale delle opere pubbliche 2016/2018 approvato con atto C.C. 82 del 21/12/2015 e s.m.i. finanziato al cap. 256208/16PA con imputazione all'es. 2017 quanto ad € 137.853,12;

- **di approvare** la scheda tecnica di appalto lavori, redatta dal R.U.P. conservata agli atti del servizio proponente;
- **di dare atto** che sulla base dell'allegata scheda tecnica, i lavori sono identificabili nella categoria prevalente delle opere **OG1** (classifica **III**) "Edifici civili ed industriali", per un importo dei lavori pari a **€. 710.000,00** e **OG11** (classifica **I**) "Impianti tecnologici" per **€ 250.000,00**;
- **di procedere** all'affidamento dell'appalto mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 determinato in base al massimo ribasso sull'elenco prezzi, con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo D.Lgs 50/2016;
- **di dare mandato** al Servizio Contratti di:
  - procedere, invitando gli operatori economici mediante sorteggio dall'elenco predisposto e trasmesso dal R.U.P. sulla base del "Disciplinare per la gestione di un elenco aperto di operatori economici da interpellare nel corso del periodo 2016-2019, per l'esecuzione di lavori pubblici in caso di ricorso a procedure negoziate sotto soglia ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs n. 50/2016" approvato con atto Delibera di G.C. n. 148 del 04.08.2016;
  - stipulare il relativo contratto, nonché provvedere agli altri adempimenti di competenza;
- **di imputare** sull'impegno 2026/1/2016 con scadenza dell'obbligazione al 31/12/2016 al cap. 256208/K2EA la spesa **di € 375,00** per tassa appalti e di dare mandato all'Ufficio Ragioneria di provvedere al pagamento mediante MAV che verrà reso disponibile in apposita area riservata del "Servizio di Riscossione" dell'ANAC con cadenza quadrimestrale in conformità a quanto previsto dall'art. 3 della Deliberazione ANAC n. 163 del 22/12/2015 dietro disposizione di liquidazione del competente servizio;
- **di trasmettere** il presente provvedimento al Servizio Finanziario, per l'apposizione del visto attestante la copertura finanziaria di cui all'art. 183, comma 7 D.Lgs. 267/00;
- **di dare atto che:**
  - il Codice Identificativo Gara - **CIG** è 692153468B acquisito in data 21/12/2016 – numero gara 6616434;
  - il CUP relativo all'intervento in oggetto è E89H11000490005;
  - si procederà alla pubblicazione sul sito istituzionale dell'Amministrazione dei dati relativi al presente atto ai sensi dell'art. 1 co. 32 della legge 190/2012;
  - ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. – TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa, di cui al presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
- **di dare infine atto che**, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui sopra è l'Ing. Daniele Capitani, dirigente del Settore Programmazione e Gestione del Territorio.

Il Dirigente

Daniele Capitani / INFOCERT SPA

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e rispettive norme collegate