

# CITTA' DI CERVIA

Provincia di Ravenna

## VARIANTE GENERALE AL P.R.G.

APPROVATA DALLA GIUNTA PROVINCIALE CON DELIBERA N. 465 DEL 09.05.1997  
(PUBBLICATO SUL B.U.R. DEL 18.06.1997 N. 57)  
AGGIORNATA ALLA

VARIANTE N. 1	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 10 DEL 11.03.1999
VARIANTE N. 2	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 35 DEL 29.06.2000
VARIANTE N. 3	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 84 DEL 21.12.2000
VARIANTE N. 4	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 85 DEL 21.12.2000
VARIANTE N. 5	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 75 DEL 06.12.2002
VARIANTE N. 7	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 52 DEL 25.07.2002
VARIANTE N. 9	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 57 DEL 02.08.2002
VARIANTE N.10	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 34 DEL 09.05.2002
VARIANTE N.11	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 74 DEL 24.10.2002
VARIANTE N.17	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 87 DEL 21.12.2004
VARIANTE N.18	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 19 DEL 22.03.2005
VARIANTE N.21	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 14 DEL 23.03.2006
VARIANTE N.22	APPROVATA CON DELIBERA DI G.P. N. 356 DEL 22.08.2007
VARIANTE N.19	APPROVATA CON DELIBERA DI G.P. N. 315 DEL 18.06.2008
VARIANTE N.23	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 51 DEL 30.07.2008
VARIANTE N.28	APPROVATA CON DELIBERA DI C.C. N. 54 DEL 03.11.2011

### TAVOLA A AZZONAMENTO E VIABILITA'

FOGLIO N. 12 SCALA 1:5000

Progettista: Arch. Prof. SILVANO TINTORI

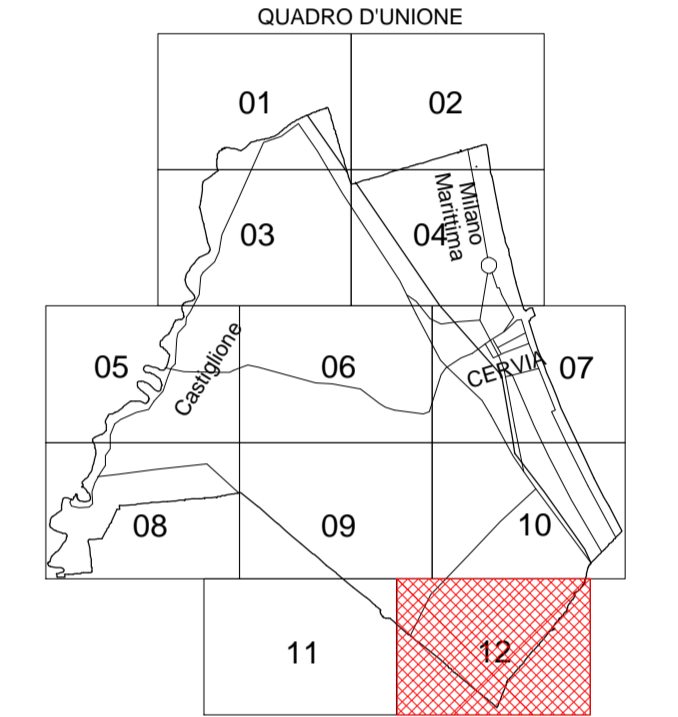
SETTORE URBANISTICA E POLITICHE AMBIENTALI  
Dirigente: Arch. MICHELE CASADEI

SERVIZIO URBANISTICA  
Geom. GIANLUCA MAGNANI  
Arch. MARIA LAURA CALLEGATI  
Ing. ANNALENA ARFELLI  
Ing. FRANCESCA GARDINI  
Geom. ELENA TAFFAGLI  
NADIA NICOLINI

IL SINDACO  
Roberto Zoffoli

L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA  
Fabiola Gardelli

IL SEGRETARIO GENERALE  
Francesca Bagnato



#### LEGENDA TIPI LINEA

- CENTRI E NUCLEI STORICI - ZONE A1, A2, A3, (ART. 24)
- DC3 TURISTICA PER IMPIANTI DI SERVIZIO ALLA NAUTICA (ART. 27.4)
- De1 CITTA' DELLE COLONIE - P.P. OBBLIGATORIO (ART. 28.1)
- De2 BASSONA - P.P. OBBLIGATORIO (ART. 28.2)
- De3 SPINA DEI SERVIZI URBANI (ART. 28.3)
- PERIMETRO ZONA B3 MILANO MARITTIMA (ART. 25)
- ZONE P.E.E.P. (ART. 26.4)
- PERIMETRO COMPARTI SPECIALI - CFR. SCHEDE 1:2.000 (ART. 32.2)
- FASCE DI RISPETTO STRADALE (ART. 33.1.2)
- FASCE DI RISPETTO FERROVIARIO (ART. 33.1.3)
- ACQUEDOTTO RIDRACOLI
- NUOVA VIABILITA' DI P.R.G. (ART. 34)
- TUTELA CENTRO STORICO DI CASTIGLIONE (ART. 42)
- LINEE ENEL A 132 - 220 - 380 Kv
- GARAGES PRIVATI AD USO PUBBLICO
- FASCE DI RISPETTO CORRIDOI STRADE DI PROGETTO (ART. 34.2.2)
- PERIMETRAZIONE DI COMPARTO UNITARIO IN AREA B5-C3-C4-De4-De5
- PERIMETRO IN AREA De7 CON PRESCRIZIONI
- LIMITE DEI SUBCOMPARTI SPECIALI - CFR. SCHEDE 1:2.000 (ART. 32.2.1)
- ZONE DI RISPETTO CIMITERIALE (ART. 33.1.4)
- ZONE DI RISPETTO IMPIANTI TECNOLOGICI (ART. 33.1.6)
- STRUTTURE DI SERVIZIO AL TRAFFICO (ART. 33.7)
- PERIMETRO TERRITORIO URBANIZZATO

#### LEGENDA DESTINAZIONI DI USO ATTREZZATURE DI SERVIZIO

- DESTINAZIONE VINCOLANTE (ART. 31.2.1)
- DESTINAZIONE PROGRAMMATICA (ART. 31.2.2)
- S Istruzione obbligatoria (art. 6.1.5) H Attrezzature sanitarie (art. 6.1.9)
- A Attrezzature d'interesse comune (art. 6.1.6) V Verde pubblico (art. 6.1.10)
- P Parcheggi pubblici (art. 6.1.7) R Verde attrezzato (art. 6.1.11)
- I Istruzione superiore (art. 6.1.8) T Attrezzature tecnologiche (art. 6.1.12)
- K A + P + V
- W A + P + S + V

#### LEGENDA SIMBOLI

- (N) VILLINI (ART. 24.4) (N) SITI TRADIZIONALI (ART. 24.2)
- (E<sub>N</sub>) NUMERO COMPARTI SPECIALI - cfr. Schede 1:2.000 (ART. 32.2)
- (D) INDIVIDUAZIONE ZONA DC7 (ART. 27.8)
- Tutela Centuriazione TUTELA DELLA CENTURIAZIONE ROMANA
- (P) PERIMETRO IN ZONA B1 CERVIA E B3 PINARELLA E MILANO MAR. (ART. 25)
- (A) PERIMETRO IN ZONA Api MILANO MAR. (ART. 32.3)
- (C) PERIMETRO IN ZONA Api CERVIA (ART. 31.4)
- I.P.I.N. INTERVENTI DI PUBBLICO INTERESSE (ART. 32bis)
- (A) ALLEVAMENTI ESISTENTI (ART. 29.11)

#### LEGENDA TEMATISMI

- C3 MISTA RESIDENZIALE DI ESPANSIONE - P.E. OBBLIGATORIO (ART. 26.5)
- C5 AREA DI RIQUALIFICAZIONE URBANISTICA (ART. 26.7)
- DC9 PRODUTTIVA TURISTICA PER ATTREZZATURE RICETTIVE-RICREATIVE ALL'APERTO (ART. 27.10)
- B4 RESIDENZIALE ESTENSIVA, SATURE O DI COMPLETAMENTO - FORESE (ART. 25)
- C4 COMPARTI SPECIALI DI ESPANSIONE - P.E. OBBLIGATORIO (26.6)
- B5 RESIDENZIALE ESTENSIVA - EDIFICI NEL VERDE CON PRESCRIZIONI (ART. 25)
- B1 RESIDENZIALE SEMINTENSIVA, SATURA O DI COMPLETAMENTO (ART. 25)
- B2 RESIDENZIALE SEMIESTENSIVA, SATURA O COMPLETAMENTO (ART. 25)
- B3 RESIDENZIALE ESTENSIVA, SATURA O DI COMPLETAMENTO (ART. 25)
- C1 RESIDENZIALE DI ESPANSIONE - P.E. APPROVATO (ART. 26)
- C2 RESIDENZIALE SEMINTENSIVA ESPANSIONE - P.E. OBBLIGATORIO (ART. 26)
- Dc1 TURISTICA DI COMPLETAMENTO (ART. 27.2)
- Dc2 TURISTICA DI COMPLETAMENTO - P.E. APPROVATO (ART. 27.3)
- Dc4 TURISTICA DI COMPLETAMENTO PER CAMPING E SIMILI (ART. 27.5)
- Dc5 TURISTICA DI COMPLETAMENTO PER IMPIANTI TERMALI (ART. 27.6)
- Dc6 TURISTICA PER ATTREZZATURE RICREATIVE ALL'APERTO (ART. 27.7)
- Dc7 INDUSTRIALE E ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO (ART. 27.8)
- Dc8 DIREZIONALE A SERVIZIO DEL SETTORE PRIMARIO (ART. 27.9)
- De1 CITTA' DELLE COLONIE - P.P. OBBLIGATORIO (ART. 28.1)
- De2 BASSONA - P.P. OBBLIGATORIO (ART. 28.2)
- De4 INDUSTRIALE E ARTIGIANALE DI ESPANSIONE (ART. 28.4)
- De5 ZONA FILTRO AREA INDUSTRIALE - ARTIGIANALE (ART. 28.4)
- FI ATTREZZATURE SOVRACCOMUNALI (ART. 30)
- Api ATTREZZATURE COMUNALI (ART. 31)
- Api ATTREZZATURE COMUNALI DI PROGETTO (ART. 32)
- ZONE P.E.E.P. (ART. 26.4)
- PERIMETRO COMPARTI SPECIALI - CFR. SCHEDE 1:2000 (ART. 32.2)
- PIANI PARTICOLAREGGIATI APPROVATI O IN ITINERE (ART. 49)
- VERDE PRIVATO (ART. 45.5)
- AREE PRODUTTIVE AGRICOLE (ART. 29)
- DIFESA E RICONTESTUALIZZAZIONE ACQUE NATURALI (ART. 40.5)
- BACINO SALINIFERO (ART. 41.2)
- PREPARCO E PARCO PUBBLICO ESTENSIVO (ART. 41.3.1)
- ATTREZZATURE PER FRUIZIONE RICREATIVA DELLE SALINE (ART. 41.3.3)
- CHIARI (ART. 41.3.2)
- COLONNATO VECCHIE TERME (ART. 42.3.2)
- CORONA AREE AGRICOLE (ART. 41.3.4)
- ARENILE (ART. 45.1)
- AMPLIAMENTO PINETA (ART. 45.2)
- TUTELA DELLE CONCENTRAZIONI ARCHEOLOGICHE (ART. 39.4)
- De6 AREE PRODUTTIVE EDIFICATE IN ZONA RIQUALIFICAZIONE COSTA (ART. 28.5)
- De7 POLI ESTRATTIVI (ART. 28.11)
- PROGRAMMI INTEGRATI (ART. 49 BIS)
- AREE SERVIZIO LINEE FERROVIARIE (ART. 30.7)
- LINEE FERROVIARIE (ART. 30.6)

